



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Υγείας
3^η Υ.Π.Ε (Μακεδονίας)
Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης
"ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ"
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Πληροφορίες: Ναζιρίδης Χριστόδουλος
Τηλ. 2313 307-926
Fax 2310358466
Email. tyrap.grpapanikolaou@n3.syzefxis.gov.gr

Αριθμός Πρωτοκόλλου 23302

Ημερομηνία 19-11-2025

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 91/ΑΝΑΔ_ΧΕΙΡ.Π.Κ./ΤΥ/2025
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ:

**«ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΤΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΑ
ΤΟΥ ΠΕΤΡΙΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΚΤΙΡΙΟ 4).**

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει προσφερόμενης τιμής (μειοδοτικός διαγωνισμός).
ΚΑΤΑΛΗΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	26 ^η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ «Γ.Ν.Θ. Γεώργιος Παπανικολάου»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	16.000,00 € χωρίς το Φ.Π.Α. 24%
ΗΜΕΡΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	26 ^η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ.

Το Γ.Ν.Θ. Γεώργιος Παπανικολάου έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. πρωτ. ΤΥ07/1754/18-11-2025 επιστολή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νοσοκομείου με την οποία γνωστοποιήθηκε η αναγκαιότητα εκτέλεσης εργασιών αναδιαμόρφωσης χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου Κτιρίου (κτίριο 4) του Νοσοκομείου η έναντι προϋπολογισμού δαπάνης δεκαέξι χιλιάδων ευρώ (16.000,00 €) χωρίς το Φ.Π.Α.
2. Την αριθ. 2192/18-11-2025 απόφαση του Διοικητή του Νοσοκομείου με την οποία εγκρίθηκε η υλοποίηση του αιτήματος με την διαδικασία στις απευθείας ανάθεσης και μετά τη διενέργεια έρευνας αγοράς, με ευθύνη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νοσοκομείου. Κριτήριο κατακύρωσης ορίστηκε η πλέον συμφέρουσα από οικονομική προσφορά αποκλειστικά βάσει προσφερόμενης τιμής «μειοδοτική τιμή». (ΑΔΑ Ρ01746906Β-0ΡΨ).
3. Την αριθ. πρωτ. 1977/18-11-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης συνολικού ποσού δεκαεννέα χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα ευρώ (19.840 €) με αριθμό καταχώρησης α/α 1977 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής του Νοσοκομείου, ΚΑΕ 0863 (ΑΔΑ: 9ΛΚ546906Β-Υ2Ο).

Ανακοινώνει την εκδήλωση ενδιαφέροντος για την εκτέλεση εργασιών αναδιαμόρφωσης χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου Κτιρίου του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κείμενο τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας διακήρυξης.

Κριτήριο κατακύρωσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει προσφερόμενης τιμής (μειοδοτικός διαγωνισμός).

Γίνεται αποδεκτή προσφορά για το σύνολο των αιτούμενων εργασιών/υπηρεσιών.

Εναλλακτική προσφορά δεν γίνεται αποδεκτή.

Η διαγωνιστική διαδικασία διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως εκάστοτε ισχύει κατά τη δημοσιοποίηση αυτής.

ΑΡΘΡΟ 1ο **ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Όσοι επιθυμούν να συμμετέχουν στη διαδικασία του διαγωνισμού, θα πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην Γραμματεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νοσοκομείου, (Εξοχή Θεσσαλονίκης Τ.Κ. 57010 τηλ. 2313-307926, φαξ 2310-358466 email tyrap.grapanikolaou@n3.syzefxis.gov.gr αρμόδιος υπάλληλος Ναζιρίδης Χριστόδουλος, μέχρι την **26^η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.** (με οποιονδήποτε τρόπο και αν αυτή κατατίθεται ή αποστέλλεται) επί ποινή απόρριψης.

Εμπρόθεσμες θεωρούνται οι προσφορές που θα έχουν περιέλθει στην Υπηρεσία, σε έντυπη μορφή μέχρι την παραπάνω ημερομηνία και ώρα.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την αναφερόμενη ημερομηνία και ώρα, θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται από την Υπηρεσία, χωρίς να αποσφραγισθούν.

Η αξιολόγηση προσφορών θα διενεργηθεί την **26^η Νοεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ.** Σε περίπτωση μη νόμιμης απαρτίας της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, θα πραγματοποιηθεί η παραλαβή των προσφορών και η αξιολόγηση θα μετατεθεί σε ημερομηνία που θα κοινοποιηθεί εγγράφως & εγκαίρως στους συμμετέχοντες.

ΑΡΘΡΟ 2ο **ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:
 - α) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.
 - β) ενώσεις προμηθευτών που υποβάλουν κοινή προσφορά.
 - γ) συνεταιρισμοί
 - δ) κοινοπραξίες προμηθευτών που δραστηριοποιούνται στην χώρα μας στον τομέα του διαγωνιστικού αντικείμενου και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του κειμένου των τεχνικών προδιαγραφών.Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτή η σύμβαση εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.
2. Κάθε προσφορά συντάσσεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν.4412/2016 στην Ελληνική γλώσσα και υποβάλλεται, **επί ποινή αποκλεισμού**, μέσα σε έναν (1) καλά σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο στο **εξωτερικό μέρος** αυτού θα αναγράφονται ευκρινώς:
 - α. Η λέξη «**ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» με κεφαλαία γράμματα.
 - β. Ο πλήρης τίτλος της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό: **(Γ.Ν.Θ. Γεώργιος Παπανικολάου)**
 - γ. Ο αριθμός της διακήρυξης: **91/ΑΝΑΔ_ΧΕΙΡ.Π.Κ./ΤΥ/2025**
 - δ. Τα στοιχεία του αποστολέα **(Διεύθυνση - Ταχ.Κώδικας. - τηλ. επικοινωνίας & email)**.

Στον φάκελο της προσφοράς κατατίθενται σε δύο (2) έντυπα (πρωτότυπο και αντίγραφο) επί ποινή αποκλεισμού τα κάτωθι :

1) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, κατά τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 79 του Ν.4412/2016 συμπληρωμένη ως εξής:

Στο πλαίσιο της συμμετοχή μας στην διαδικασία συλλογής προσφορών με αριθμό διακήρυξης 91/ΑΝΑΔ_ΧΕΙΡ.Π.Κ./ΤΥ/2025 με ημερομηνία διενέργειας την 26^η Νοεμβρίου 2025 και αντικείμενο την υλοποίηση εργασιών αναδιαμόρφωσης χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου Κτιρίου του Νοσοκομείου, όπως αναλυτικά αναγράφονται στο κείμενο των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι μέχρι την ημέρα υποβολής – αποστολής της προσφοράς μου:

- Δεν έχω καταδικασθεί με τελεσίδικη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, ήτοι:
- Έλαβα γνώση του κειμένου της διακήρυξης και αποδέχομαι πλήρως τους όρους και προϋποθέσεις αυτής και την εκτέλεση του διαγωνιστικού αντικείμενου σε περίπτωση κατακύρωσης

- Τα προσφερόμενα υλικά και οι υπηρεσίες/εργασίες, στην περίπτωση κατακύρωσης θα είναι σε πλήρη συμφωνία με τους όρους της διακήρυξης .
- Η προσφορά μου (τεχνική – οικονομική) ισχύει για διάστημα τουλάχιστον εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακών ημερών.
- δεν έχει επιβληθεί ή δεν έχει αποκτήσει αμετάκλητη και δεσμευτική ισχύ, σε βάρος της επιχείρησης που εκπροσωπώ μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς μου : αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την αριθ. Υ.Α. 29164/755/2019, (ΦΕΚ 2686/Β/2.7.2019) Υπουργική Απόφαση και έκτοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.»
- Τα προσφερόμενα υλικά/ανταλλακτικά και υπηρεσίες/εργασίες δεν αντιστοιχούν με το ισχύον Παρατηρητήριο Τιμών της Επιτροπής Προμηθειών Υγείας.
 1. (στην περίπτωση που η εταιρική μορφή του συμμετέχοντος είναι Ο.Ε. - Ε.Ε. - ΕΠΕ – Ι.ΚΕ. - Κοινωνία Κληρονόμων κλπ και εκπροσωπούνται πέραν του ενός διαχειριστών, στην υπεύθυνη δήλωση θα αναγραφεί ότι: «η δήλωση περί μη καταδίκης αφορά τόσο τον συντάκτη της δήλωσης, όσο και τους υπόλοιπους διαχειριστές της εταιρείας/επιχείρησης» τα πλήρη στοιχεία (ονοματεπώνυμο) των οποίων θα αναγραφούν υποχρεωτικά επί του κειμένου,
 2. στην περίπτωση που ο συντάκτης είναι νόμιμος εκπρόσωπος Α.Ε. θα αναγραφούν ομοίως τα στοιχεία (ονοματεπώνυμο) του συνόλου των μελών που απαρτίζουν το Δ.Σ. της εταιρείας (Πρόεδρος – Αντιπρόεδρος Διευθύνων Σύμβουλος και μέλη του Δ.Σ.), με το αυτό κείμενο δήλωσης.

Η υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται, επί εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών εταιριών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) από τον διαχειριστή τους ή πρόσωπο ειδικώς εξουσιοδοτημένο για τον συγκεκριμένο διαγωνισμό και επί ανωνύμων εταιριών (Α.Ε.) από τον νόμιμο εκπρόσωπο της ή πρόσωπο ειδικώς εξουσιοδοτημένο για τον συγκεκριμένο διαγωνισμό.

2) Να κατατεθεί βεβαίωση επίσκεψης των εγκαταστάσεων του νοσοκομείου όπου θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες ανακαίνισης των χώρων του Νοσοκομείου.

Η βεβαίωση επίσκεψης εκδίδεται με ευθύνη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νοσοκομείου. Αρμόδιοι υπάλληλοι για την επίδειξη του χώρου κατόπιν προγραμματισμένου ραντεβού: 1) κα. Θωμάϊδου Αγάπη Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. τηλ. 2313307901 και κα Βαλουκτσή Μαριάννα Αρχιτέκτων Μηχανικών Π.Ε. τηλ. 2313307901.

3) Πιστοποιητικό Μητρώου Επιχειρήσεων σε ισχύ, αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι **εγγεγραμμένοι σε** οικείο Επιμελητήριο ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις (**Αφορά το έτος 2025**).

4) Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου της έδρας του συμμετέχοντος. Η χρονολογική έκδοση του αιτούμενου πιστοποιητικού δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των 30 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς.

5) Γενικό Πιστοποιητικό ισχύουσας ονομαστικής εκπροσώπησης της εταιρείας (αφορά μόνο Νομικά Πρόσωπα), έκδοσης Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. όπου θα προκύπτει η ισχύουσα σήμερα νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρείας του συμμετέχοντος (**δεν αφορά ατομικές επιχειρήσεις**). Η χρονολογική έκδοση του αιτούμενου πιστοποιητικού δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των 30 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς.

6) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, (σε ισχύ) όπου να προκύπτει ότι η επιχείρηση/εταιρεία του συμμετέχοντα είναι ενήμερη ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις της.

7) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας, (σε ισχύ) όπου η επιχείρηση/εταιρεία του συμμετέχοντα καταβάλει ασφαλιστικές εισφορές.

8) Πρόσφατη εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" (έκδοσης εντός δεκαημέρου από την ημερομηνία κατάθεσης προσφοράς), από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή λειτουργίας της επιχειρηματικής δραστηριότητάς.

9) Οικονομική προσφορά στην οποία θα δοθεί μια τιμή για το σύνολο των διαγωνιστικού αντικειμένου.

Κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων μετά την λήξη του χρόνου κατάθεσης προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή, πέραν διευκρινιστικών στοιχείων επί ήδη κατατιθέμενων δικαιολογητικών συμμετοχής.

Μειοδότης θα αναδειχθεί ο τεχνικά αποδεκτός συμμετέχων, που προσφέρει τη χαμηλότερη οικονομική απαίτηση.

- Η προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνει το σύνολο των επιβαρύνσεων (προβλεπόμενοι φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, νόμιμες κρατήσεις και άλλες σχετικές δαπάνες) εκτός του Φ.Π.Α., ο οποίος θα αναφέρεται χωριστά.
 - Σε περιπτώσεις υπηρεσιών/εργασιών/υλικών που προσφέρονται δωρεάν, θα αναγράφεται στην οικεία θέση της οικονομικής προσφοράς η ένδειξη «ΔΩΡΕΑΝ». Εάν έχει παραλειφθεί η αναγραφή τιμής, ακόμη και αν δεν υπάρχει η ένδειξη «ΔΩΡΕΑΝ», θεωρείται αμαχητώς ότι οι υπηρεσίες έχουν προσφερθεί δωρεάν.
 - Οι προσφερόμενη τιμή θα δοθεί σε ευρώ (EURO) και θα αναγραφεί αριθμητικώς και ολογράφως.
 - Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικώς και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως.
 - Στην προσφορά θα αναγράφεται το ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό στο οποίο υπάγεται η προσφερόμενη εργασία και θα βαρύνει το Νοσοκομείο.
 - Η προσφερόμενη τιμή είναι δεσμευτική για τον συμμετέχοντα μέχρι την ολοκλήρωση των όρων της σύμβασης που θα υπογραφεί. Αποκλείεται οποιαδήποτε αναθεώρηση της τιμής της προσφοράς και οποιαδήποτε αξίωση του συμμετέχοντα πέραν του προσφερόμενου αντίτιμου των προσφερόμενων εργασιών και υλικών.
5. Ο προσφέρων, σε περίπτωση υποβολής (με την προσφορά) στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα, η γνωστοποίηση των οποίων στους άλλους διαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντα του, οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα» σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4412/2016. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερόμενου. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι λοιποί διαγωνιζόμενοι. Το δικαίωμα πρόσβασης στα έγγραφα των προσφορών άλλων οικονομικών φορέων ασκείται, σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 1 του άρθρου πρώτου του π.δ. 28/2015 (Α'34).
 6. Οι προσφορές, επί ποινή απόρριψης, δεν πρέπει να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε αρμόδια επιτροπή παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση, να μονογράψει και να σφραγίσει αυτήν. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτήν διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών.
 7. Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει ασκήσει εμπροθέσμως ένσταση (δικαστική προστασία ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου) βάσει του άρθρου 127 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιημένο ισχύει, κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω ένσταση, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης/πρόσκλησης και δεν δύναται, με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως, τους όρους της.
 8. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για χρονικό διάστημα **180 ημερών** από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που αποδέχονται να παρατείνουν την προσφορά τους. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη, απορρίπτεται σαν απαράδεκτη. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, με τη σύμφωνη γνώμη του συμμετέχοντος, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Περαιτέρω παράταση της ισχύος της προσφοράς μπορεί να λάβει χώρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 97 παρ. 4 του Ν.4412/2016.

9. Η ανάδειξη του μειοδότη αναδόχου θα γίνει για το σύνολο των απαιτούμενων εργασιών ανακαίνισης χώρων με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (**χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή**). Συνεπώς, για την αξιολόγηση των προσφορών θα ληφθεί υπόψη αποκλειστικά, η χαμηλότερη από τις προσφερόμενες τιμές. Υπό την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο άρθρο 103 παρ. 3, 4, και 5 του Ν.4412/2016, η κατακύρωση θα γίνει στον συμμετέχοντα με τη χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή, εκ των τεχνικά αποδεκτών προσφορών.

Στη περίπτωση που ευρίσκονται προσφορές με την ίδια ακριβώς τιμή αυτές θεωρούνται ισότιμες και η ανάδειξη του μειοδότη θα πραγματοποιηθεί κατόπιν κλήρωσης, βάσει των διατάξεων του Ν.4412/2016.

Προσφορές αόριστες, ανεπίδεκτες εκτίμησης ή υπό αίρεση απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Επίσης, απορρίπτονται ως απαράδεκτες οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης, καθόσον αποτελούν όλες απαράβατους όρους.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ

1. Η αξιολόγηση προσφορών του διαγωνισμού (τεχνική – οικονομική) θα πραγματοποιηθεί την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού).
- Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια από το αρμόδιο συλλογικό όργανο διενέργειας του διαγωνισμού και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων αυτού (Επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού).
2. Η Επιτροπή προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τη διακήρυξη.
3. Η αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:
 - 3.1. Αποσφραγίζεται ο φάκελος συμμετοχής (ταυτόχρονα τεχνική και οικονομική προσφορά) και μονογράφονται ταυτόχρονα το σύνολο των πρωτότυπων κατατιθέμενων δικαιολογητικών συμμετοχής καθώς και η οικονομική προσφορά.
 - 3.2. Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή του διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση τους.
 - 3.3 Η επιτροπή προβαίνει πρώτα στην τεχνική και στη συνέχεια στην οικονομική αξιολόγηση. Η οικονομική προσφορά δεν λαμβάνεται υπόψη εφόσον ο συμμετέχων έχει απορριφθεί κατά το στάδιο της τεχνικής αξιολόγησης.
Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης η επιτροπή συντάσσει σχετικό πρακτικό αξιολόγησης το οποίο θέτει υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου προς επικύρωση και κατακύρωση.
4. Οι συμμετέχοντες που παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν πλήρη γνώση των τεχνικών προσφορών των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό καθώς και των προσφερόμενων τιμών.
5. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου είτε κατακυρώνει, είτε ματαιώνει τη διαγωνιστική διαδικασία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του ν. 4412/2016.
6. Το Νοσοκομείο έχει την υποχρέωση να αποστείλει μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) το πρακτικό αξιολόγησης καθώς και την κατακυρωτική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας στο σύνολο των συμμετεχόντων.
7. Οι συμμετέχοντες έχουν τη δυνατότητα να ζητήσουν αντίγραφο του συνόλου των κατατιθέμενων εγγράφων των υπολοίπων συμμετεχόντων κατόπιν γραπτού αιτήματός τους, με την προϋπόθεση ότι θα αναλάβουν τα έξοδα αποστολής/παραλαβής τους, μέσω courier δικής τους επιλογής.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ

1. Να δοθεί μια τιμή για το σύνολο των αιτούμενων από την διακήρυξη υπηρεσιών/εργασιών.

Η προσφερόμενη τιμή θα αναγράφεται σε ευρώ και θα περιλαμβάνει τις νόμιμες κρατήσεις, εκτός του αναλογούντα ΦΠΑ.

2. Η προσφερόμενη τιμή δεσμεύει τον ανάδοχο για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και σε τυχόν παράταση αυτής.
3. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
4. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 5^ο
ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

1. Η κατακύρωση θα γίνει στον προσφέροντα του οποίου οι προσφορά είναι αποδεκτή με βάση τους καθοριζόμενους στις τεχνικές προδιαγραφές και τη διακήρυξη όρους και προσφέρει τη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής (μειοδοτική κατακύρωση) σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.4412/2016.
2. Η κατακύρωση του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί με σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου.
3. Ο ανάδοχος στον οποίο κατακυρώθηκε η διαγωνιστική διαδικασία, υποχρεούται να προσέλθει εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
4. Σε περίπτωση που ο ανακηρυχθείς ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής (επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού), ενώ του επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από το νόμο κυρώσεις.
5. Η προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου αναστέλλεται για όσο χρόνο κωλύεται η σύναψη της σύμβασης, λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την άσκηση έντασης από άλλο διαγωνιζόμενο, ή λόγω της ύπαρξης προθεσμίας για την άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων. Ομοίως, η προθεσμία υπογραφής της σύμβασης αναστέλλεται για όσο χρόνο ενδεχομένως ανασταλεί περαιτέρω η σύναψη της σύμβασης, κατόπιν άσκησης αίτησης ασφαλιστικών μέτρων ή έκδοσης προσωρινής διαταγής ή δικαστικής απόφασης με την οποία διατάσσονται ασφαλιστικά μέτρα.
6. Ειδική ρήτρα ακεραιότητας: Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο προσφέρων ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί του, δεσμεύονται ότι, σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης, δεν ενήργησαν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσουν να μην ενεργούν κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6^ο
ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ολοκληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός χρονικού διαστήματος είκοσι πέντε ημερολογιακών ημερών με ημερομηνία έναρξης την 1^η Δεκεμβρίου 2025 και λήξη την 25^η Δεκεμβρίου 2025 διάστημα κατά το οποίο τα χειρουργεία δεν θα λειτουργήσουν.

Ο ανάδοχος δεν φέρει ευθύνη στην περίπτωση που το Νοσοκομείο λόγω υπηρεσιακών αναγκών εμποδίσει ή διακόψει προσωρινά την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος έχει την δυνατότητα να ενημερώσει εγγράφως τη Διοίκηση του Νοσοκομείου το γεγονός παρεμποδίσες εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων και να αιτηθεί αντίστοιχη παράταση του συμβατικού χρόνου.

Οποιαδήποτε υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας με ευθύνη του Αναδόχου συνεπάγεται την αυτοδίκαιη επιβολή ποινική ρήτρας εις βάρος του βάσει των διατάξεων του 4412/2016.

Ο συμβατικός χρόνος εκπλήρωσης συμβατικών υποχρεώσεων μπορεί να μετατίθεται με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου (επιτροπή παρακολούθησης ορθής εκτέλεσης), εφόσον έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα από τον Ανάδοχο.

Μετάθεση/επιμήκυνση του συμβατικού χρόνου γίνεται σε περίπτωση που συντρέχουν λόγοι που συνιστούν ανώτερα βία (σεισμός, πόλεμος) και καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων. Στην περίπτωση αυτή δεν επιβάλλονται κυρώσεις και δίνεται παράταση του χρόνου παράδοσης/ολοκλήρωσης εργασιών μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου. Γεγονότα που εντάσσονται στο πλαίσιο των κινδύνων της επαγγελματικής δραστηριότητας του ανάδοχου και μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεν συνιστούν λόγους ανώτερης βίας.

Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση που για λειτουργικούς λόγους του Νοσοκομείου απαγορευτεί η είσοδος στον ανάδοχο στους χώρους του Νοσοκομείου ή παρεμποδιστεί η εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να αιτηθεί εγγράφως την παράταση ισχύος του συμβατικού χρόνου για αντίστοιχο χρονικό διάστημα.

Η παρακολούθηση της ορθής εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου θα γίνει από Επιτροπή αποτελούμενη από υπαλλήλους του Νοσοκομείου, που θα ορίσει το Νοσοκομείο. Ο έλεγχος της ορθής εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, την προσφορά του Ανάδοχο και πάντως, σύμφωνα με τις υποδείξεις της παραπάνω Επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 7° **ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

Η διενεργηθείσα διαγωνιστική διαδικασία (κατά της διακήρυξης, κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής έως και την κατακυρωτική απόφαση) υπόκειται σε δικαστική προστασία μόνο ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 127 όπως το τελευταίο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 55 του ν.4782/2021 (Πρβλ. ως προς τον χρόνο έναρξης ισχύος, το άρθρο 142 παρ.1ε του ν. 4782/2021, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του ν. 4825/2021).

ΑΡΘΡΟ 8° **ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση του συνόλου των συμβατικών του υποχρεώσεων, όπως προσδιορίζονται αναλυτικά στο κείμενο της διακήρυξης καθώς και στην τεχνική και οικονομική του προσφορά του μειοδότη αναδόχου.

Γίνεται δεκτή η κατάθεση: α) τιμολογίου παροχής υπηρεσιών ή β) τιμολογίου τεχνικού έργου.

Η πληρωμή θα γίνει με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας των υλικών και των υπηρεσιών τοποθέτησης τους, μετά την οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών/εργασιών/υλικών (άρθρο 35 παρ. 1α Κ.Π.Δ.) και υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής των ειδών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής προστίμων ή άλλων οικονομικών κυρώσεων εις βάρος του αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι υπόχρεος έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου και την αποστολή αυτού στη διεύθυνση invoices.gpapanikolaou@n3.syzefxis.gov.gr. Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής: 1015.E00221.0001 ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Γ.ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ.

Χρόνος εξόφλησης: εντός εξήντα (60) ημερών, υπολογιζόμενων από την επομένη της ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής της παρεχόμενης από αρμόδια επιτροπή του Νοσοκομείου.

Σε περίπτωση που η εξόφληση των τιμολογίου παροχής υπηρεσιών/εργασιών γίνει μετά την πιο πάνω προθεσμία, το Νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ Α' 107/9-5-2013) με την οποία ενσωματώθηκε στην Ελληνική έννομη τάξη η Οδηγία 2011/7/ΕΕ της 16ης Φεβρουαρίου 2011 «Για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» και το οφειλόμενο ποσό καταβάλλεται έντοκα, εφόσον υποβληθεί σχετική αίτηση του αναδόχου.

Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την εισπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. (αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λ.π.).

Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών ή εξώδικων διενέξεων μεταξύ του Νοσοκομείου και του αναδόχου, που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς και στις λοιπές περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 218 Ν.4412/2016. Επίσης, δεν προσμετράται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής, που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών πληρωμής).

Ο ανάδοχος βαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις:

- Υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ ποσοστό 0,1% επί του καθαρού ποσού
- Υπέρ Ψυχικής Υγείας 2%
- Φόρος εισοδήματος (4% Αγαθά/Υλικά & 8% Υπηρεσίες)

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας του τιμολογίου πώλησης και παροχής υπηρεσιών βαρύνει το Νοσοκομείο.

ΑΡΘΡΟ 9^ο **ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.**

Με απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου (επιτροπή παρακολούθησης ορθής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης), ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν εκπλήρωσε τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Με την ίδια διαδικασία κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν εκπλήρωσε τις συμβατικές του υποχρεώσεις μέσα στον συμβατικό χρόνο ή τον χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή την ανάθεση ή από την σύμβαση, εφόσον:

- Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Νοσοκομείου.
- Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, την ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου (επιτροπή παρακολούθησης ορθής εκτέλεσης), το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 218 του Ν.4412/2016.

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στον Κανονισμό Προμηθειών Δημοσίου, ο ανάδοχος ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει εις βάρος του Νοσοκομείου από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 10^ο **ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να θεωρηθεί υπεύθυνος για την μη έγκαιρη εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας. Ως ανώτερα βία νοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο (σεισμός, πόλεμος, πανδημία κλπ), το οποίο στη συγκεκριμένη περίπτωση δεν μπορεί να αποτραπεί έστω και με τη λήψη μέτρων άκρας επιμέλειας και σύνεσης, ένεκα του οποίου καθίσταται ανέφικτο στον ανάδοχο/προμηθευτή να προβεί ο ίδιος ή μέσω τρίτων στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από τότε που έλαβε χώρα το γεγονός που συνιστά ανώτερα βία να το αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στο Νοσοκομείο τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσκομίσει τέτοια στοιχεία στερείται του δικαιώματος να επικαλεστεί τη συνδρομή λόγου ανωτέρας βίας για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Το Νοσοκομείο οφείλει να απαντήσει εντός τριάντα (30) ημερών στην κατά τα ανωτέρω γνωστοποίηση του γεγονότος ανωτέρας βίας από τον ανάδοχο. Αν το Νοσοκομείο δεν απαντήσει εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, και υπό την προϋπόθεση ότι το γεγονός ανωτέρας βίας αποδεικνύεται πλήρως από τα στοιχεία που έχουν προσκομιστεί, θεωρείται ότι αποδέχεται τη συνδρομή του λόγου ανωτέρας βίας που επικαλείται ο ανάδοχος.

Γεγονότα που εντάσσονται στο πλαίσιο των κινδύνων της επαγγελματικής δραστηριότητας του ανάδοχου και μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεν συνιστούν λόγους ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 11^ο **ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 1905/1990, ο ανάδοχος δεν μπορεί να ενεχυριάσει ή να εκχωρήσει σε τρίτους απαιτήσεις του κατά του Νοσοκομείου, χωρίς προηγούμενη έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου.

Όλοι οι όροι της παρούσας διακήρυξης θεωρούνται ουσιώδεις. Έχουν πλήρη συμβατική ισχύ και αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της σύμβασης, στο μέτρο που δεν αντίκεινται στους όρους αυτής, α) η διακήρυξη του διενεργηθέντος διαγωνισμού, β) η τεχνική και οικονομική προσφορά του ανάδοχου. Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94).

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. (Εξαιρούνται τεχνικά φυλλάδια – prospectus, CE-MARK και πιστοποιητικά ISO τα οποία μπορούν να κατατεθούν στην Αγγλική γλώσσα.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαρίζει όλο το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό.

Οι σχετικές ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος οφείλει να λαβαίνει όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία σε πρόσωπα ή πράγματα γενικά και για τα οποία ατυχήματα ή ζημιές φέρει οπωσδήποτε αμέρταια κάθε αστική και ποινική ευθύνη.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών ο ανάδοχος θα λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για αποτροπή του κινδύνου ατυχημάτων ή ζημιών.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών, απαγορεύεται η είσοδος εργαζομένων του Νοσοκομείου κλπ επισκεπτών εντός του χώρου των χειρουργείων, πέραν του προσωπικού του αναδόχου ο οποίος οφείλει να τοποθετήσει σχετική σήμανση περί απαγόρευσης εισόδου στο χώρο των Χειρουργείων όπου θα εκτελούνται οι εργασίες αναδιαμόρφωσης.

Σε περίπτωση ατυχημάτων ή ζημιών κατά την εκτέλεση των εργασιών στο προσωπικό της εταιρείας ή στο προσωπικό του Νοσοκομείου ή σε γενικά σε οποιουδήποτε τρίτους, εξ' αιτίας παραλείψεων εκπλήρωσης των στην προηγούμενη παράγραφο αναφερόμενων υποχρεώσεων του αναδόχου ή εξ' αιτίας κακοτεχνιών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία ακόμη και τυχαία, όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ανάδοχος, ο οποίος είναι υποχρεωμένος στην καταβολή όλων των τυχόν αποζημιώσεων ή χρηματικών ποινών που θα του επιβληθούν.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν υπό την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νοσοκομείου, στις εντολές και στις οδηγίες των στελεχών της οποίας ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται απροφάσιστα.

Από την άσκηση της επίβλεψης δεν αίρονται ούτε μειώνονται οι από την παρούσα σύμβαση απορρέουσες υποχρεώσεις και οι ευθύνες του αναδόχου προς το Νοσοκομείο, κυρίως σε ότι αφορά την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας και τις σχετικές ευθύνες του.

Η άσκηση αυτή δεν μπορεί επίσης να έχει την έννοια της άρσης ή μείωσης των ευθυνών του αναδόχου για ζημιές που γίνονται προς τρίτους κατά την εκτέλεση των εργασιών και λόγω της εκτέλεσης αυτών και κάθε σχετική δαπάνη ή αποζημίωση βαρύνει αποκλειστικά και εξ' ολοκλήρου την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 12^ο

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Κάθε διαφορά που ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης (ή και μετά τη λήξη της, εφόσον απορρέει απ' αυτήν) μεταξύ του Νοσοκομείου και του αναδόχου και αφορά (ενδεικτικά) την εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/ και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων των μερών ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, επιλύεται κατ' αρχήν, ανεξαρτήτως του χρόνου γενέσεως της, από το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου, προς το οποίο ο ανάδοχος πρέπει να απευθύνει σχετική αίτηση. Το Δ.Σ. αποφασίζει οριστικά εντός εύλογου χρόνου με αιτιολογημένη απόφασή του, η οποία γνωστοποιείται εγγράφως στον ενδιαφερόμενο, με αποδεικτικό παραλαβής ή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2672/1998. Εάν το Δ.Σ. του Νοσοκομείου δεν εκδώσει απόφαση επί της αιτήσεως μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημέρα υποβολής της ή αν ο ανάδοχος/προμηθευτής δεν αποδεχθεί την απόφαση του Δ.Σ. τότε οποιοδήποτε από τα μέρη δικαιούται να εισαγάγει τη διαφορά προς επίλυση ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων.

Κάθε διαφωνία ή διαφορά που θα απορρέει από τη σύμβαση ή θα σχετίζεται μ' αυτήν και δεν θα ρυθμίζεται κατά τον ανωτέρω τρόπο, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016. Η εφαρμογή των διατάξεων αυτών δεν αποκλείει την άσκηση άλλων δικαιωμάτων του Νοσοκομείου, που

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ****Εκτέλεση εργασιών για την αναδιαμόρφωση των χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου κτιρίου (Κτίριο 4)**

Για την ανακαίνιση των χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου κτιρίου (Κτίριο 4), που αποτελούνται από δύο χώρους WC με κοινό προθάλαμο, συνολικής επιφάνειας περίπου 14.00m² και για την αντικατάσταση του υφιστάμενου πάγκου κουζίνας και του νιπτήρα πλύσης χεριών εντός του παρακείμενου χώρου ανάπαυσης προσωπικού απαιτείται η εκτέλεση των ακόλουθων εργασιών:

1. Αποξήλωση όλων των ειδών υγιεινής, των πλακιδίων δαπέδου-τοίχου, των υφιστάμενων θυρών με τις κάσες τους (τεμ.3) και του παραθύρου (τεμ.1) εντός των χώρων υγιεινής.
2. Αποξήλωση του ανοξείδωτου πάγκου με νιπτήρα και ερμάρια, του νιπτήρα πλύσης χεριών και τα πλακάκια τοίχου στο χώρο ανάπαυσης προσωπικού.
3. Καθαίρεση της διαχωριστικής τοιχοποιίας μεταξύ των χώρων υγιεινής και του προθαλάμου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
4. Αποξήλωση των παλαιών σωληνώσεων ύδρευσης-αποχέτευσης και του υφιστάμενου ηλεκτρολογικού εξοπλισμού (φωτιστικά οροφής, πρίζες, διακόπτες).
5. Συγκέντρωση και απομάκρυνση των άχρηστων υλικών εκτός του χώρου του Νοσοκομείου σε πιστοποιημένες κατάλληλες θέσεις, με εξαίρεση των υλικών που θα κριθούν χρήσιμα για την Υπηρεσία και θα της παραδοθούν.
6. Κατασκευή νέας τοιχοποιίας ξηράς δόμησης, συνολικού πάχους 12cm και ύψους μέχρι την οροφή (περίπου 3.30m), αποτελούμενη από μεταλλικό σκελετό, διπλή ανθυγρά γυψοσανίδα τοποθετημένη αμφίπλευρα και πλήρωση από πλάκες πετροβάμβακα, πάχους 5cm (βλ. Σχέδιο 2). Για την ασφαλή στήριξη των προβλεπόμενων θυρών εντός της νέας τοιχοποιίας θα γίνει τοπική ενίσχυση με μεταλλικά προφίλ κατάλληλης διατομής περιμετρικά των ανοιγμάτων με στήριξη στις πλάκες οροφής και δαπέδου. Καθώς στα σχέδια της μελέτης αναδιαμόρφωσης των λουτρών προτείνονται δύο εναλλακτικές λύσεις, ίδιου κατασκευαστικού κόστους, μετά την ολοκλήρωση των αποξηλώσεων και των καθαιρέσεων και πριν την κατασκευή της νέας τοιχοποιίας θα επιλεγεί από την Υπηρεσία εκείνη που είναι πιο λειτουργική και λιγότερο παρεμβατική ως προς την εξασφάλιση των βέλτιστων κλίσεων του νέου δικτύου αποχέτευσης και της ομαλής σύνδεσής του στο υφιστάμενο κατακόρυφο αποχετευτικό αγωγό.
7. Κατασκευή νέου δικτύου ζεστού, κρύου και ανακυκλοφορίας νερού με σωλήνες θερμοκόλλησης Φ20 από πολυπροπυλένιο PP-R 3ης γενιάς με μηχανική ενίσχυση υαλώδους υλικού στο μεσαίο στρώμα και τοποθέτηση κεντρικών βανών (ζεστού, κρύου) και των απαραίτητων διακοπών για κάθε υποδοχέα στα λουτρά. Όλες οι σωληνώσεις ζεστού - κρύου νερού και ανακυκλοφορίας μονώνονται με armaflex, πάχους 13mm. Κατασκευή νέου δικτύου θέρμανσης με σωληνώσεις από πολυπροπυλένιο PP-R80 3ης γενιάς και τοποθέτηση νέου θερμαντικού σώματος τύπου "PANEL" διαστάσεων 2ΚΧ900Χ400 σε κάθε λουτρό (τεμ.2) και 2ΚΧ900Χ900 στο προθάλαμο (τεμ.1). Κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης με σωλήνες κατάλληλης διατομής και τοποθέτηση στο δάπεδο του κάθε λουτρού πλαστικού σιφονιού (γίγας) με επιχρωμιωμένο κάλυμμα. Νιπτήρες και ντους θα αποχετεύονται χωριστά με σωληνώσεις

διατομής Φ50 από PVC ΕΛΟΤ. Ο αποχετευτικός αγωγός, Φ100 από PVC ΕΛΟΤ, όπου θα συγκεντρώνονται τα λύματα από τις λεκάνες και τα απόνερα από τα σιφόνια δαπέδου του κάθε λουτρού, θα καταλήγει στο υφιστάμενο κατακόρυφο αποχετευτικό αγωγό.

8. Διαμόρφωση κτιστής ντουζιέρας σε κάθε λουτρό και εξασφάλιση των κατάλληλων κλίσεων απορροής προς το αντίστοιχο σιφόνι (τεμ.2).
9. Κάλυψη των κατακόρυφων σωληνώσεων ύδρευσης-αποχέτευσης με ανθυγρή γυψοσανίδα τοποθετημένη πάνω σε μεταλλικό σκελετό και διαμόρφωση θυρίδας επίσκεψης, διαστάσεων 20X20cm, για εξασφάλιση της πρόσβασης στις κεντρικές βάνες (ζεστού, κρύου νερού και ανακυκλοφορίας).
10. Τοποθέτηση κουφώματος αλουμινίου στο υφιστάμενο άνοιγμα παραθύρου, διαστάσεων 1.20X1.40m περίπου. Το νέο κούφωμα αλουμινίου θα είναι βαρέως τύπου, θερμομονωτικό, με διπλά ενεργειακά κρύσταλλα. Θα αποτελείται από πλαίσιο με κάθετο διαχωριστικό στη μέση, πλάτους 12cm (στο οποίο θα ακουμπάει ο νέος διαχωριστικός τοίχος μεταξύ των δύο λουτρών) και δύο ανοιγο-ανακλινόμενα φύλλα με σήτες. Το νέο κούφωμα θα έχει την ίδια ή παρόμοια απόχρωση με το υφιστάμενο.
11. Επάλειψη δαπέδου και τοιχοποιιών περιμετρικά μέχρι ύψος 30cm με ελαστικό απαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα δύο συστατικών και διάστρωση εξομαλυντικής στρώσης από ισχυρή τσιμεντοκονία σε όλους τους χώρους των λουτρών.
12. Επίχρισμα τοπικά σε τοίχους όπου προηγήθηκαν αποξηλώσεις και γενικώς παντού όπου υπάρχει ατέλεια ή φθορά και απαιτείται η αποκατάσταση της λείας επιφάνειας για λόγους κατασκευαστικούς και αισθητικούς.
13. Επένδυση των τοίχων των λουτρών σε ύψος έως την ψευδοροφή (περίπου 2,40-2,45m) και των τοίχων περιμετρικά του νιππήρα εντός του προθαλάμου σε ύψος περίπου 1,40m από το δάπεδο με κεραμικά πλακίδια α' διαλογής, εφυσλωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", διαστάσεων 20x20cm ή μεγαλύτερων διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου επιλογής της Υπηρεσίας. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων, με αρμούς 1 έως 2 mm, με κόλλα συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με ειδικό υλικό συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, ο επιμελής καθαρισμός των τελικών επιφανειών του τοίχου και η διαμόρφωση οπών για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού, υλικά, πλακίδια, μικροϋλικά, κ.λπ., επί τόπου, και την εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με τη μελέτη.
14. Επίστρωση δαπέδων (λουτρά, προθάλαμος) με κεραμικά αντιολισθητικά πλακίδια α' διαλογής, ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητα έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20x20 cm ή μεγαλύτερων διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm με ελαστική κόλλα πλακιδίων ισχυρής πρόσφυσης, αδιάβροχη, στεγανοποιητική, κατάλληλη για εσωτερικούς υγρούς χώρους. Η αρμολόγηση θα γίνει με ακρυλικό αρμόστοκο πλακιδίων σε χρωματισμό που θα επιλέξει η Υπηρεσία. Στον αρμόστοκο θα προστεθεί ακρυλικό γαλάκτωμα για περισσότερη αδιαβροχοποίηση ή θα εφαρμοστεί σιλικονούχο αδιαβροχοποιητικό. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με τη μελέτη.
15. Τοποθέτηση των παρακάτω ειδών υγιεινής σύμφωνα με το σχέδιο της προτεινόμενης διαμόρφωσης :
 - 1) λεκάνη πισωστόμια από λευκή πορσελάνη με καπάκι από MDF βαμμένο λευκή λάκα (τεμ.2) και καζανάκι πορσελάνης χαμηλής πίεση (όχι εντοιχισμένο) (τεμ.2)
 - 2) νιπτήρας λευκής πορσελάνης με κρεμαστή κολώνα (τεμ.3)
 - 3) καθρέπτης μπιζουτέ 1,5cm περιμετρικά, διαστάσεων 40x80cm σε απόσταση 1cm από τον τοίχο (τεμ.3)

- 4) κρυστάλλινη εταζέρα με μεταλλική ανοξειδωτη βάση (τεμ.3)
 - 5) βρύση νιπτήρα θερμομεικτική ευρωπαϊκής προέλευσης (τεμ.3)
 - 6) βρύση ντουζιέρας θερμομεικτική ευρωπαϊκής προέλευσης (τεμ.2)
 - 7) χαρτοθήκη επιχρωμιωμένη (τεμ.2)
 - 8) κάδος καθαριότητας 12 λίτρων επιχρωμιωμένος (τεμ.3)
 - 9) πινγκάλ επιχρωμιωμένο (τεμ.2)
 - 10) κρεμάστρα επιχρωμιωμένη (τεμ.4).
16. Τοποθέτηση ψευδοροφής ανθυγρής γυψοσανίδας σε ύψος περίπου 2.45m από το δάπεδο και διαμόρφωση θυρίδας επίσκεψης, διαστάσεων 40X40cm σε κάθε λουτρό.
Τοποθέτηση ψευδοροφής από πλάκες γυψοσανίδας αντιμικροβιακής επεξεργασίας 60X60cm και περιμετρικό κούτελο από γυψοσανίδα ώστε να προκύψει ακέραιος αριθμός πλακών στο προθάλαμο. Το ύψος της ψευδοροφής προθαλάμου θα είναι 2.70m.
17. Χρωματισμός τοίχων και περιθωρίων ψευδοροφής σε όλους τους χώρους με οικολογικό-αντιμικροβιακό πλαστικό χρώμα σε δύο στρώσεις. Θα προηγηθεί σπατουλάρισμα στα σημεία που απαιτείται.
Τα χρώματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας από επώνυμες εταιρείες με πιστοποίηση για την ποιότητα (ISO 9001), την περιβαλλοντική διαχείριση (ISO 14001) και την διαχείριση της υγείας και ασφάλειας στην εργασία (OHSAS 18001). Οι αποχρώσεις θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας.
18. Προμήθεια και τοποθέτηση ανοιγόμενων ξύλινων πρεσσαριστών θηρών με μεταλλικές κάσες, διαστάσεων καθαρού ανοίγματος 0,70X.2,15m (τεμ.2). Τα θυρόφυλλα θα αποτελούνται εσωτερικά από περιμετρικό τελάρο διατομής 60mmX35mm κατασκευασμένο από λευκή μαλακή ξυλεία και το κενό θα καλυφθεί από ξυλεία (πηχάκι) διατομής 10mmX35mm τοποθετημένο σε κάναβο των 8cm και στις δύο κατευθύνσεις. Εξωτερικά θα επενδυθούν εκατέρωθεν με φύλλο φορμαΐκας (HPL) πάχους 7mm με αντιμικροβιακές ιδιότητες. Περιμετρικά του κάθε φύλλου θα τοποθετηθεί φάσα από βρασμένη οξιά. Η κάσες θα είναι από στραντζαριστή λαμαρίνα 1,5mm. Οι θύρες θα διαθέτουν κλειδαριές ασφαλείας και χειρολαβές. Οι μεντεσέδες που θα χρησιμοποιηθούν να είναι τύπου πορταδέλας συμβατοί με το βάρος του κάθε θυρόφυλλου.
Το χρώμα της φορμαΐκας και οι χειρολαβές θα επιλεγούν από την Υπηρεσίας.
19. Χρωματισμός μεταλλικής κάσας ξύλινης θύρας (τεμ. 2) με μία στρώση αστάρι wash primer δυο συστατικών, μία στρώση οξίδοι και δύο στρώσεις SMALTOLUX Hydro της BEXPΩ ή άλλης επώνυμης εταιρείας.
20. Κατασκευή και τοποθέτηση πάγκου κουζίνας και πλάτης από αδιάβροχο DUROPAL, πάχους 30mm, μήκους 2.20m περίπου, πλάτους 0,60m με νεροχύτη inox και ανοξειδωτη βρύση στο χώρο ανάπαυσης προσωπικού. Περιμετρικά του πάγκου θα τοποθετηθεί πλαστικό αρμοκάλυπτρο. Ο νιπτήρας και η βρύση του πάγκου κουζίνας θα συνδεθούν στο υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης-αποχέτευσης.
Κάτω από την επιφάνεια του πάγκου θα τοποθετηθούν ερμάρια επί δαπέδου μήκους πρόσοψης 2.20cm. Κρεμαστά ερμάρια, μήκους πρόσοψης 2,20m περίπου, πλάτους 30-32cm και ύψους 70cm περίπου θα τοποθετηθούν σε απόσταση 60cm πάνω από τον πάγκο εργασίας. Όλα τα ερμάρια θα έχουν σκελετό, ράφια και πλάτη από μοριοσανίδα, πάχους 16mm, και επένδυση μελαμίνης, πάχους τουλάχιστον 1,2mm. Τα θυρόφυλλα και τα καπάκια των συρταριών θα είναι από πλακάτζ, πάχους 16mm, με επένδυση μελαμίνης.
Οι αποχρώσεις του πάγκου και των ερμαριών θα επιλεγούν από την Υπηρεσίας.
Στα ερμάρια προβλέπονται πλέον των μεντεσέδων και ανοξειδωτες χειρολαβές δύο οπών.
21. Εκτέλεση ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών:
- Στους χώρους υγιεινής τα υφιστάμενα Η/Μ δίκτυα και ο αντίστοιχος ηλεκτρολογικός εξοπλισμός

(διακόπτες, φωτιστικά κτλ.) αποξηλώνονται και στη συνέχεια αντικαθίστανται (σύμφωνα με το σχέδιο της πρότασης διαμόρφωσης που θα εφαρμοστεί).

- Στο χώρο ανάπαυσης προσωπικού σε κατάλληλο ύψος στην περιοχή του νέο πάγκο κουζίνας θα εγκατασταθούν έξι (τεμ. 6) ρευματοδότες γενικής χρήσης σούκο με καπάκι, ένας από τους οποίους για ψυγείο.
- Στα λουτρά τοποθετούνται φωτιστικά led στεγανά, από δύο σε κάθε λουτρό (ένα πάνω από τον καθρέπτη και ένα στην οροφή) (τεμ.4), και διπλοί διακόπτες (τεμ.2).
- Στον προθάλαμο τοποθετούνται: ένα φωτιστικό led στεγανό (τεμ.1) πάνω από τον καθρέπτη του νιπτήρα (τεμ.1) , ένα φωτιστικά οροφής 60x60 panel led (τεμ.1) και διπλός διακόπτης (τεμ.1).

Γ. Διάρκεια εργασιών

Η εκτέλεση των εργασιών για την αναδιαμόρφωση των χώρων υγιεινής του προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου κτιρίου (Κτίριο 4) θα ξεκινήσει μετά την υπογραφή της σύμβασης, θα έχει διάρκεια είκοσι πέντε **(25) ημερολογιακές ημέρες με περίοδο έναρξης-λήξης των εργασιών αποκλειστικά στο διάστημα από 1/12/2025 έως 25/12/2025**, λόγω της προγραμματισμένης αναστολής λειτουργίας των χειρουργείων στο εν λόγω διάστημα.

Δ. Κόστος εργασιών

Το προεκτιμώμενο ποσό της δαπάνης για την εκτέλεση των εργασιών αναδιαμόρφωσης των χώρων υγιεινής του προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου κτιρίου (Κτίριο 4), σύμφωνα με τις ανωτέρω τεχνικές προδιαγραφές, ανέρχεται στο ποσό των **16.000,00 € πλέον ΦΠΑ**.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Στο Δημοτικό Διαμέρισμα Εξοχής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη σήμερα την μεταξύ των συμβαλλόμενων :

αφενός του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ»», που εδρεύει στην Εξοχή Θεσσαλονίκης Τ.Κ. 57010, (Α.Φ.Μ. 999294028, Δ.Ο.Υ. Ε' Νεάπολης Θεσσαλονίκης), τηλ. 2313307914 – 2313307152 (Λογιστήριο) φαξ 2310358440 email tyrap@grapanikolaou.gr νομίμως εκπροσωπούμενο, το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Το Νοσοκομείο» και

αφετέρου της Εταιρείας νομίμως εκπροσωπούμενη από τους (αποκαλούμενης στην συνέχεια «ο Ανάδοχος/ η Εταιρεία»), η οποία εδρεύει στην οδό Περιοχή..... Τ.Κ. Νομός..... ΑΦΜ Δ.Ο.Υ.

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

A. Το Νοσοκομείο με την υπ.αρ. διακήρυξη του διενήργησε διαδικασία συλλογής και αξιολόγησης προσφορών με αντικείμενο την υλοποίηση εργασιών αναδιαμόρφωσης χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου Κτιρίου (κτίριο 4) του Νοσοκομείου.

B. Από την διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας μειοδότηρα αναδείχθηκε η εταιρεία σύμφωνα με την υπ.αρ. απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου.

Γ. Με την αριθμ. πρωτ. απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, δεσμεύτηκε συνολικό ποσό ευρώ (..... €) για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης, με αριθμό καταχώρησης α/α στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής του Νοσοκομείου ΚΑΕ ΑΔΑ:

Μετά τα παραπάνω συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα: το Νοσοκομείο, όπως εν προκειμένω εκπροσωπείται, αναθέτει, και ο ανάδοχος, όπως αντιστοίχως εν προκειμένω εκπροσωπείται, αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει την εν λόγω υπηρεσία/εργασία, σύμφωνα με τους κατωτέρω αναφερόμενους όρους και συμφωνίες:

1. Αντικείμενο της Σύμβασης

Για την ανακαίνιση των χώρων υγιεινής προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου κτιρίου (Κτίριο 4), που αποτελούνται από δύο χώρους WC με κοινό προθάλαμο, συνολικής επιφάνειας περίπου 14.00m² και για την αντικατάσταση του υφιστάμενου πάγκου κουζίνας και του νιπτήρα πλύσης χεριών εντός του παρακείμενου χώρου ανάπαυσης προσωπικού απαιτείται η εκτέλεση των ακόλουθων εργασιών:

1. Αποξήλωση όλων των ειδών υγιεινής, των πλακιδίων δαπέδου-τοιχίου, των υφιστάμενων θυρών με τις κάσες τους (τεμ.3) και του παραθύρου (τεμ.1) εντός των χώρων υγιεινής.
2. Αποξήλωση του ανοξειδωτού πάγκου με νιπτήρα και ερμάρια, του νιπτήρα πλύσης χεριών και τα πλακάκια τοίχου στο χώρο ανάπαυσης προσωπικού.
3. Καθαίρεση της διαχωριστικής τοιχοποιίας μεταξύ των χώρων υγιεινής και του προθαλάμου σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
4. Αποξήλωση των παλαιών σωληνώσεων ύδρευσης-αποχέτευσης και του υφιστάμενου ηλεκτρολογικού εξοπλισμού (φωτιστικά οροφής, πρίζες, διακόπτες).
5. Συγκέντρωση και απομάκρυνση των άχρηστων υλικών εκτός του χώρου του Νοσοκομείου σε πιστοποιημένες κατάλληλες θέσεις, με εξαίρεση των υλικών που θα κριθούν χρήσιμα για την Υπηρεσία και θα της παραδοθούν.
6. Κατασκευή νέας τοιχοποιίας ξηράς δόμησης, συνολικού πάχους 12cm και ύψους μέχρι την οροφή (περίπου 3.30m), αποτελούμενη από μεταλλικό σκελετό, διπλή ανθυγρή γυψοσανίδα τοποθετημένη αμφίπλευρα και πλήρωση από πλάκες πετροβάμβακα, πάχους 5cm (βλ. Σχέδιο 2). Για την ασφαλή στήριξη των προβλεπόμενων θυρών εντός της νέας τοιχοποιίας θα γίνει τοπική ενίσχυση με μεταλλικό προφίλ κατάλληλης διατομής περιμετρικά των ανοιγμάτων με στήριξη στις πλάκες οροφής και δαπέδου. Καθώς στα σχέδια της μελέτης αναδιαμόρφωσης των λουτρών προτείνονται δύο εναλλακτικές λύσεις, ίδιου κατασκευαστικού κόστους, μετά την ολοκλήρωση των αποξηλώσεων και των καθαίρεσεων και πριν την κατασκευή της νέας τοιχοποιίας θα επιλεγεί από την Υπηρεσία εκείνη που είναι πιο λειτουργική και λιγότερο παρεμβατική ως προς την εξασφάλιση των βέλτιστων κλίσεων του νέου δικτύου αποχέτευσης και της ομαλής σύνδεσής του στο υφιστάμενο κατακόρυφο αποχετευτικό αγωγό.
7. Κατασκευή νέου δικτύου ζεστού, κρύου και ανακυκλοφορίας νερού με σωλήνες θερμοκόλλησης Φ20 από πολυπροπυλένιο PP-R 3ης γενιάς με μηχανική ενίσχυση υαλώδους υλικού στο μεσαίο στρώμα και τοποθέτηση κεντρικών βανών (ζεστού, κρύου) και των απαραίτητων διακοπών για κάθε υποδοχέα στα λουτρά. Όλες οι σωληνώσεις ζεστού - κρύου νερού και ανακυκλοφορίας μονώνονται με armaflex, πάχους 13mm. Κατασκευή νέου δικτύου θέρμανσης με σωληνώσεις από πολυπροπυλένιο PP-R80 3ης

γενιάς και τοποθέτηση νέου θερμαντικού σώματος τύπου "PANEL" διαστάσεων 2ΚΧ900Χ400 σε κάθε λουτρό (τεμ.2) και 2ΚΧ900Χ900 στο προθάλαμο (τεμ.1). Κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης με σωλήνες κατάλληλης διατομής και τοποθέτηση στο δάπεδο του κάθε λουτρού πλαστικού σιφονιού (γίγας) με επιχρωμιωμένο κάλυμμα. Νιπτήρες και ντους θα αποχετεύονται χωριστά με σωληνώσεις διατομής Φ50 από PVC ΕΛΟΤ. Ο αποχετευτικός αγωγός, Φ100 από PVC ΕΛΟΤ, όπου θα συγκεντρώνονται τα λύματα από τις λεκάνες και τα απόνερα από τα σιφόνια δαπέδου του κάθε λουτρού, θα καταλήγει στο υφιστάμενο κατακόρυφο αποχετευτικό αγωγό.

8. Διαμόρφωση κτιστής ντουζιέρας σε κάθε λουτρό και εξασφάλιση των κατάλληλων κλίσεων απορροής προς το αντίστοιχο σιφόνι (τεμ.2).
9. Κάλυψη των κατακόρυφων σωληνώσεων ύδρευσης-αποχέτευσης με ανθυγρή γυψοσανίδα τοποθετημένη πάνω σε μεταλλικό σκελετό και διαμόρφωση θυρίδας επίσκεψης, διαστάσεων 20Χ20cm, για εξασφάλιση της πρόσβασης στις κεντρικές βάνες (ζεστού, κρύου νερού και ανακυκλοφορίας).
10. Τοποθέτηση κουφώματος αλουμινίου στο υφιστάμενο άνοιγμα παραθύρου, διαστάσεων 1.20Χ1.40m περίπου. Το νέο κούφωμα αλουμινίου θα είναι βαρέως τύπου, θερμομονωτικό, με διπλά ενεργειακά κρύσταλλα. Θα αποτελείται από πλαίσιο με κάθετο διαχωριστικό στη μέση, πλάτους 12cm (στο οποίο θα ακουμπάει ο νέος διαχωριστικός τοίχος μεταξύ των δύο λουτρών) και δύο ανοιγο-ανακλινόμενα φύλλα με σήτες. Το νέο κούφωμα θα έχει την ίδια ή παρόμοια απόχρωση με το υφιστάμενο.
11. Επάλειψη δαπέδου και τοιχοποιιών περιμετρικά μέχρι ύψος 30cm με ελαστικό απαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα δύο συστατικών και διάστρωση εξομαλυντικής στρώσης από ισχυρή τσιμεντοκονία σε όλους τους χώρους των λουτρών.
12. Επίχρισμα τοπικά σε τοίχους όπου προηγήθηκαν αποξηλώσεις και γενικώς παντού όπου υπάρχει ατέλεια ή φθορά και απαιτείται η αποκατάσταση της λείας επιφάνειας για λόγους κατασκευαστικούς και αισθητικούς.
13. Επένδυση των τοίχων των λουτρών σε ύψος έως την ψευδοροφή (περίπου 2,40-2,45m) και των τοίχων περιμετρικά του νιπτήρα εντός του προθαλάμου σε ύψος περίπου 1,40m από το δάπεδο με κεραμικά πλακίδια α' διαλογής, εφυαλωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", διαστάσεων 20x20cm ή μεγαλύτερων διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου επιλογής της Υπηρεσίας. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων, με αρμούς 1 έως 2 mm, με κόλλα συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με ειδικό υλικό συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, ο επιμελής καθαρισμός των τελικών επιφανειών του τοίχου και η διαμόρφωση οπών για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού, υλικά, πλακίδια, μικροϋλικά, κ.λπ., επί τόπου, και την εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με τη μελέτη.
14. Επίστρωση δαπέδων (λουτρά, προθάλαμος) με κεραμικά αντιολισθητικά πλακίδια α' διαλογής, ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20x20 cm ή μεγαλύτερων διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm με ελαστική κόλλα πλακιδίων ισχυρής πρόσφυσης, αδιάβροχη, στεγανοποιητική, κατάλληλη για εσωτερικούς υγρούς χώρους. Η αρμολόγηση θα γίνει με ακρυλικό αρμόστοκο πλακιδίων σε χρωματισμό που θα επιλέξει η Υπηρεσία. Στον αρμόστοκο θα προστεθεί ακρυλικό γαλάκτωμα για περισσότερη αδιαβροχοποίηση ή θα εφαρμοστεί σιλικονούχο αδιαβροχοποιητικό. Πλήρης περαιωμένη εργασία χάραξης σχεδίου, τοποθέτησης, αρμολόγησης, καθαρισμού υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με τη μελέτη.
15. Τοποθέτηση των παρακάτω ειδών υγιεινής σύμφωνα με το σχέδιο της προτεινόμενης διαμόρφωσης :
 - ✓ λεκάνη πισωστόμια από λευκή πορσελάνη με καπάκι από MDF βαμμένο λευκή λάκα (τεμ.2) και καζανάκι πορσελάνης χαμηλής πίεση (όχι εντοιχισμένο) (τεμ.2)
 - ✓ νιπτήρας λευκής πορσελάνης με κρεμαστή κολώνα (τεμ.3)
 - ✓ καθρέπτης μπιζουτέ 1,5cm περιμετρικά, διαστάσεων 40x80cm σε απόσταση 1cm από τον τοίχο (τεμ.3)
 - ✓ κρυστάλλινη εταζέρα με μεταλλική ανοξείδωτη βάση (τεμ.3)
 - ✓ βρύση νιπτήρα θερμομεικτική ευρωπαϊκής προέλευσης (τεμ.3)
 - ✓ βρύση ντουζιέρας θερμομεικτική ευρωπαϊκής προέλευσης (τεμ.2)
 - ✓ χαρτοθήκη επιχρωμιωμένη (τεμ.2)
 - ✓ κάδος καθαριότητας 12 λίτρων επιχρωμιωμένος (τεμ.3)
 - ✓ πιγκάλ επιχρωμιωμένο (τεμ.2)
 - ✓ κρεμάστρα επιχρωμιωμένη (τεμ.4).

16. Τοποθέτηση ψευδοροφής ανθυγρής γυψοσανίδας σε ύψος περίπου 2.45m από το δάπεδο και διαμόρφωση θυρίδας επίσκεψης, διαστάσεων 40X40cm σε κάθε λουτρό.
Τοποθέτηση ψευδοροφής από πλάκες γυψοσανίδας αντιμικροβιακής επεξεργασίας 60X60cm και περιμετρικό κούτελο από γυψοσανίδα ώστε να προκύψει ακέραιος αριθμός πλακών στο προθάλαμο. Το ύψος της ψευδοροφής προθαλάμου θα είναι 2.70m.
17. Χρωματισμός τοίχων και περιθωρίων ψευδοροφής σε όλους τους χώρους με οικολογικό-αντιμικροβιακό πλαστικό χρώμα σε δύο στρώσεις. Θα προηγηθεί σπατουλάρισμα στα σημεία που απαιτείται.
Τα χρώματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας από επώνυμες εταιρείες με πιστοποίηση για την ποιότητα (ISO 9001), την περιβαλλοντική διαχείριση (ISO 14001) και την διαχείριση της υγείας και ασφάλειας στην εργασία (OHSAS 18001). Οι αποχρώσεις θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας.
18. Προμήθεια και τοποθέτηση ανοιγόμενων ξύλινων πρεσσαριστών θηρών με μεταλλικές κάσες, διαστάσεων καθαρού ανοίγματος 0,70X2,15m (τεμ.2). Τα θυρόφυλλα θα αποτελούνται εσωτερικά από περιμετρικό τελάρο διατομής 60mmX35mm κατασκευασμένο από λευκή μαλακή ξυλεία και το κενό θα καλυφθεί από ξυλεία (πηχάκι) διατομής 10mmX35mm τοποθετημένο σε κανάβο των 8cm και στις δύο κατευθύνσεις. Εξωτερικά θα επενδυθούν εκατέρωθεν με φύλλο φορμάικας (HPL) πάχους 7mm με αντιμικροβιακές ιδιότητες. Περιμετρικά του κάθε φύλλου θα τοποθετηθεί φάσα από βρασμένη οξιά. Η κάσες θα είναι από στραντζαριστή λαμαρίνα 1,5mm. Οι θύρες θα διαθέτουν κλειδαριές ασφαλείας και χειρολαβές. Οι μεντεσέδες που θα χρησιμοποιηθούν να είναι τύπου πορταδέλας συμβατοί με το βάρος του κάθε θυρόφυλλου.
Το χρώμα της φορμάικας και οι χειρολαβές θα επιλεγούν από την Υπηρεσία.
19. Χρωματισμός μεταλλικής κάσας ξύλινης θύρας (τεμ. 2) με μία στρώση αστάρι wash primer δυο συστατικών, μία στρώση οξίδοι και δύο στρώσεις SMALTOLUX Hydro της BEXPO ή άλλης επώνυμης εταιρείας.
20. Κατασκευή και τοποθέτηση πάγκου κουζίνας και πλάτης από αδιάβροχο DUROPAL, πάχους 30mm, μήκους 2.20m περίπου, πλάτους 0,60m με νεροχύτε ι inox και ανοξειδωτή βρύση στο χώρο ανάπαυσης προσωπικού. Περιμετρικά του πάγκου θα τοποθετηθεί πλαστικό αρμοκάλυπτρο. Ο νιπτήρας και η βρύση του πάγκου κουζίνας θα συνδεθούν στο υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης-αποχέτευσης.
Κάτω από την επιφάνεια του πάγκου θα τοποθετηθούν ερμάρια επί δαπέδου μήκους πρόσοψης 2.20cm. Κρεμαστά ερμάρια, μήκους πρόσοψης 2.20m περίπου, πλάτους 30-32cm και ύψους 70cm περίπου θα τοποθετηθούν σε απόσταση 60cm πάνω από τον πάγκο εργασίας. Όλα τα ερμάρια θα έχουν σκελετό, ράφια και πλάτη από μοριοσανίδα, πάχους 16mm, και επένδυση μελαμίνης, πάχους τουλάχιστον 1,2mm. Τα θυρόφυλλα και τα καπάκια των συρταριών θα είναι από πλακάτζ, πάχους 16mm, με επένδυση μελαμίνης.
Οι αποχρώσεις του πάγκου και των ερμαριών θα επιλεγούν από την Υπηρεσία.
Στα ερμάρια προβλέπονται πλέον των μεντεσέδων και ανοξειδωτες χειρολαβές δύο οπών.
21. Εκτέλεση ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών:
- Στους χώρους υγιεινής τα υφιστάμενα Η/Μ δίκτυα και ο αντίστοιχος ηλεκτρολογικός εξοπλισμός (διακόπτες, φωτιστικά κτλ.) αποξηλώνονται και στη συνέχεια αντικαθίστανται (σύμφωνα με το σχέδιο της πρότασης διαμόρφωσης που θα εφαρμοστεί).
 - Στο χώρο ανάπαυσης προσωπικού σε κατάλληλο ύψος στην περιοχή του νέο πάγκο κουζίνας θα εγκατασταθούν έξι (τεμ. 6) ρευματοδότες γενικής χρήσης σούκο με καπάκι, ένας από τους οποίους για ψυγείο.
 - Στα λουτρά τοποθετούνται φωτιστικά led στεγανά, από δύο σε κάθε λουτρό (ένα πάνω από τον καθρέπτη και ένα στην οροφή) (τεμ.4), και διπλοί διακόπτες (τεμ.2).
 - Στον προθάλαμο τοποθετούνται: ένα φωτιστικό led στεγανό (τεμ.1) πάνω από τον καθρέπτη του νιπτήρα (τεμ.1) , ένα φωτιστικό οροφής 60x60 panel led (τεμ.1) και διπλός διακόπτης (τεμ.1).

Η εκτέλεση των εργασιών για την αναδιαμόρφωση των χώρων υγιεινής του προσωπικού στα χειρουργεία του Πέτρινου κτιρίου (Κτίριο 4) θα ξεκινήσει μετά την υπογραφή της σύμβασης, θα έχει διάρκεια είκοσι πέντε (25) ημερολογιακές ημέρες με περίοδο έναρξης-λήξης των εργασιών αποκλειστικά στο διάστημα από 1/12/2025 έως 25/12/2025, λόγω της προγραμματισμένης αναστολής λειτουργίας των χειρουργείων στο εν λόγω διάστημα.

2. Τμήμα-Τρόπος Εξόφλησης.

Ως συνολικό τίμημα για την εκπλήρωση των απορρευσών από την παρούσα σύμβαση υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ συμφωνείται το ποσό των ευρώ (.....,00 €) χωρίς το Φ.Π.Α.

Το συμβατικό τίμημα παραμένει σταθερό μέχρι την πλήρη εξόφληση του, μη υποκείμενο σε οποιαδήποτε τιμαριθμική ή συναλλαγματική αναθεώρηση τιμών και θα καταβληθεί από το Νοσοκομείο στον ΑΝΑΔΟΧΟ μετά την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων, με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί κατά τις διατάξεις που διέπουν την οικονομική διαχείριση του Νοσοκομείου. Η πληρωμή θα διενεργηθεί με βάση νόμιμα παραστατικά στοιχεία

(τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών & ή τιμολόγιο έργου), που θα εκδώσει ο ανάδοχος προς το Νοσοκομείο. Ο Φ.Π.Α. επιβαρύνει το Νοσοκομείο.

Ο ανάδοχος είναι υπόχρεος έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου και την αποστολή αυτού στη διεύθυνση invoices.gpapanikolaou@n3.syzefxis.gov.gr. Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής: 1015.E00221.0001 ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Γ.ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση του συνόλου των συμβατικών του υποχρεώσεων, όπως αυτά προσδιορίζονται αναλυτικά στο κείμενο της διακήρυξης καθώς και στην τεχνική και οικονομική του προσφορά του αναδόχου.

Η πληρωμή θα γίνει με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας των προσφερόμενων υπηρεσιών/εργασιών μετά την οριστική παραλαβή και επιβεβαίωση της ορθής εκτέλεσης τους από αρμόδια επιτροπή του Νοσοκομείου (άρθρο 35 παρ. 1α Κ.Π.Δ.) και υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής των υπηρεσιών και υλικών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής προστίμων ή άλλων οικονομικών κυρώσεων εις βάρος του αναδόχου.

Η πληρωμή θα γίνει σε ευρώ (€).

Χρόνος εξόφλησης: εντός εξήντα (60) ημερών, υπολογιζόμενων από την επόμενη της έκδοσης βεβαίωσης ορθής εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων από αρμόδια επιτροπή του Νοσοκομείου.

Σε περίπτωση που η εξόφληση του τιμολογίου γίνει μετά την πιο πάνω προθεσμία, το Νοσοκομείο καθίσταται υπερέμμερο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ Α'107/9-5-2013) με την οποία ενσωματώθηκε στην Ελληνική έννομη τάξη η Οδηγία 2011/7/ΕΕ της 16ης Φεβρουαρίου 2011 «Για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» και το οφειλόμενο ποσό καταβάλλεται έντοκα, εφόσον υποβληθεί σχετική αίτηση του αναδόχου.

Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. (αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λ.π.).

Η προθεσμία πληρωμής κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών ή εξώδικων διενέξεων μεταξύ του Νοσοκομείου και τον ανάδοχο, που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς και στις λοιπές περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 218 Ν.4412/2016. Επίσης, δεν προσμετράται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής, που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών πληρωμής).

Ο ανάδοχος/προμηθευτής βαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις:

- Υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ ποσοστό 0,1% επί του καθαρού ποσού
- Υπέρ Ψυχικής Υγείας 2%
- Φόρος εισοδήματος (4% Αγαθά/Υλικά & 8% Υπηρεσίες)

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας του τιμολογίου πώλησης ή παροχής υπηρεσιών βαρύνει το Νοσοκομείο.

3. Χρόνος Παράδοσης.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να ολοκληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός χρονικού διαστήματος είκοσι πέντε ημερολογιακών ημερών και συγκεκριμένα/δεσμευτικά το διάστημα από 1^η Δεκεμβρίου 2025 έως και 25 Δεκεμβρίου 2025.

Ο ανάδοχος δεν φέρει ευθύνη στην περίπτωση που το Νοσοκομείο λόγω υπηρεσιακών αναγκών δεν παραδώσει το χώρο που θα εκτελεστούν ή εμποδίσει / διακόψει προσωρινά την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος έχει την δυνατότητα να ενημερώσει εγγράφως τη Διοίκηση του Νοσοκομείου το γεγονός παρεμποδίσες εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων και να αιτηθεί αντίστοιχη παράταση του συμβατικού χρόνου.

Οποιαδήποτε υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας με ευθύνη του Αναδόχου συνεπάγεται την αυτοδίκαιη επιβολή ποινική ρήτρας εις βάρος του βάσει των διατάξεων του 4412/2016.

Ο συμβατικός χρόνος εκπλήρωσης συμβατικών υποχρεώσεων μπορεί να μετατίθεται με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου (επιτροπή παρακολούθησης ορθής εκτέλεσης), εφόσον έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα από τον Ανάδοχο.

Μετάθεση/επιμήκυνση του συμβατικού χρόνου γίνεται σε περίπτωση που συντρέχουν λόγοι που συνιστούν ανωτέρα βία (σεισμός, πόλεμος, πανδημία covid-19) και καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων. Στην περίπτωση αυτή δεν επιβάλλονται κυρώσεις και δίνεται παράταση του χρόνου παράδοσης/ολοκλήρωσης εργασιών μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου.

Διευκρινίζεται λόγω της υφιστάμενης πανδημίας covid-2019 σε περίπτωση που για λειτουργικούς λόγους του Νοσοκομείου απαγορευτεί η είσοδος στον ανάδοχο στους χώρους του Νοσοκομείου ή παρεμποδιστεί η εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων, ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να αιτηθεί εγγράφως την παράταση ισχύος του συμβατικού χρόνου για αντίστοιχο χρονικό διάστημα.

Η παρακολούθηση της ορθής εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου θα γίνει από Επιτροπή αποτελούμενη από υπαλλήλους του Νοσοκομείου, που θα ορίσει το Νοσοκομείο. Ο έλεγχος της ορθής εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, την προσφορά του Ανάδοχο και πάντως, σύμφωνα με τις υποδείξεις της παραπάνω Επιτροπής.

4. Κυρώσεις κατά του αναδόχου.

Με απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου (επιτροπή παρακολούθησης ορθής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης), ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφ' όσον δεν εκπλήρωσε τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν εκπλήρωσε τις συμβατικές του υποχρεώσεις μέσα στον συμβατικό χρόνο ή τον χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή την ανάθεση ή από την σύμβαση, εφόσον:

- Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Νοσοκομείου.
- Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, την ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου (επιτροπή παρακολούθησης ορθής εκτέλεσης), το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 218 του Ν.4412/2016.

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στον Κανονισμό Προμηθειών Δημοσίου, ο ανάδοχος/προμηθευτής ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει εις βάρος του Νοσοκομείου από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.

5. Ανωτέρα Βία

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να θεωρηθεί υπεύθυνος για την μη έγκαιρη εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας. Ως ανωτέρα βία νοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο (δυσμενής καιρικές συνθήκες, σεισμός, πόλεμος, πανδημία κλπ), το οποίο στη συγκεκριμένη περίπτωση δεν μπορεί να αποτραπεί έστω και με τη λήψη μέτρων άκρας επιμέλειας και σύνεσης, ένεκα του οποίου καθίσταται ανέφικτο στον ανάδοχο να προβεί ο ίδιος ή μέσω τρίτων στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Στους αποδεκτούς λόγους ανωτέρας βίας συμπεριλαμβάνεται η ισχύουσα πανδημία SARS COV-2.

Το Νοσοκομείο επιφυλάσσεται στο δικαίωμα να απαιτήσει από τον μειοδότη ανάδοχο το απασχολούμενο προσωπικό του κατά την εκτέλεση των εργασιών εντός του νοσοκομείου, να είναι εμβολιασμένο ή να φέρει φυσική ανοσία μετά από νόσηση.

Ο ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από τότε που έλαβε χώρα το γεγονός που συνιστά ανωτέρα βία να το αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στο Νοσοκομείο τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσκομίσει τέτοια στοιχεία στερείται του δικαιώματος να επικαλεστεί τη συνδρομή λόγου ανωτέρας βίας για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Το Νοσοκομείο οφείλει να απαντήσει εντός τριάντα (30) ημερών στην κατά τα ανωτέρω γνωστοποίηση του γεγονότος ανωτέρας βίας από τον ανάδοχο. Αν το Νοσοκομείο δεν απαντήσει εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, και υπό την προϋπόθεση ότι το γεγονός ανωτέρας βίας αποδεικνύεται πλήρως από τα στοιχεία που έχουν προσκομιστεί, θεωρείται ότι αποδέχεται τη συνδρομή του λόγου ανωτέρας βίας που επικαλείται ο ανάδοχος.

Γεγονότα που εντάσσονται στο πλαίσιο των κινδύνων της επαγγελματικής δραστηριότητας του ανάδοχου και μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεν συνιστούν λόγους ανωτέρας βίας.

6. Λοιποί Όροι

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 1905/1990, ο ανάδοχος δεν μπορεί να ενεχυριάσει ή να εκχωρήσει σε τρίτους απαιτήσεις του κατά του Νοσοκομείου, χωρίς προηγούμενη έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου.

Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις. Έχουν πλήρη συμβατική ισχύ και αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της σύμβασης, στο μέτρο που δεν αντίκεινται στους όρους αυτής, α) η διακήρυξη του διενεργηθέντος διαγωνισμού, β) η τεχνική και οικονομική προσφορά του ανάδοχου.

Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει όλο το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό.

Οι σχετικές ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος οφείλει να λαβαίνει όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία σε πρόσωπα ή πράγματα γενικά και για τα οποία ατυχήματα ή ζημιές φέρει οπωσδήποτε αμέριστα κάθε αστική και ποινική ευθύνη.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών ο ανάδοχος θα λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για αποτροπή του κινδύνου ατυχημάτων ή ζημιών.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών, απαγορεύεται η είσοδος εργαζομένων του Νοσοκομείου κλπ επισκεπτών εντός του χώρου των χειρουργείων, πέραν του προσωπικού του αναδόχου ο οποίος οφείλει να τοποθετήσει σχετική σήμανση περί απαγόρευσης εισόδου στο χώρο των Χειρουργείων όπου θα εκτελούνται οι εργασίες αναδιαμόρφωσης.

Σε περίπτωση ατυχημάτων ή ζημιών κατά την εκτέλεση των εργασιών στο προσωπικό της εταιρείας ή στο προσωπικό του Νοσοκομείου ή σε γενικά σε οποιοσδήποτε τρίτους, εξ' αιτίας παραλείψεων εκπλήρωσης των στην προηγούμενη παράγραφο αναφερόμενων υποχρεώσεων του αναδόχου ή εξ' αιτίας κακοτεχνιών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία ακόμη και τυχαία, όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες φέρει

αποκλειστικά και μόνο ο ανάδοχος, ο οποίος είναι υποχρεωμένος στην καταβολή όλων των τυχόν αποζημιώσεων ή χρηματικών ποινών που θα του επιβληθούν.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν υπό την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νοσοκομείου, στις εντολές και στις οδηγίες των στελεχών της οποίας ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται απροφάσιστα.

Από την άσκηση της επίβλεψης δεν αίρονται ούτε μειώνονται οι από την παρούσα σύμβαση απορρέουσες υποχρεώσεις και οι ευθύνες του αναδόχου προς το Νοσοκομείο, κυρίως σε ότι αφορά την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας και τις σχετικές ευθύνες του.

Η άσκηση αυτή δεν μπορεί επίσης να έχει την έννοια της άρσης ή μείωσης των ευθυνών του αναδόχου για ζημιές που γίνονται προς τρίτους κατά την εκτέλεση των εργασιών και λόγω της εκτέλεσης αυτών και κάθε σχετική δαπάνη ή αποζημίωση βαρύνει αποκλειστικά και εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 1905/1990, ο ανάδοχος δεν μπορεί να ενεχυριάσει ή να εκχωρήσει σε τρίτους απαιτήσεις του κατά του Νοσοκομείου, χωρίς προηγούμενη έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου.

Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις. Έχουν πλήρη συμβατική ισχύ και αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της σύμβασης, στο μέτρο που δεν αντίκεινται στους όρους αυτής, α) η διακήρυξη του διενεργηθέντος διαγωνισμού, β) η τεχνική και οικονομική προσφορά του αναδόχου.

7. Επίλυση διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο.

Κάθε διαφορά που ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης (ή και μετά τη λήξη της, εφόσον απορρέει απ' αυτήν) μεταξύ του Νοσοκομείου και του αναδόχου και αφορά (ενδεικτικά) την εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/ και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων των μερών ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, επιλύεται κατ' αρχήν, ανεξαρτήτως του χρόνου γενέσεώς της, από το Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου, προς το οποίο ο ανάδοχος πρέπει να απευθύνει σχετική αίτηση. Το Δ.Σ. αποφασίζει οριστικά εντός εύλογου χρόνου με αιτιολογημένη απόφασή του, η οποία γνωστοποιείται εγγράφως στον ενδιαφερόμενο, με αποδεικτικό παραλαβής ή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2672/1998. Εάν το Δ.Σ. του Νοσοκομείου δεν εκδώσει απόφαση επί της αιτήσεως μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημέρα υποβολής της ή αν ο ανάδοχος δεν αποδεχθεί την απόφαση του Δ.Σ., τότε οποιοδήποτε από τα μέρη δικαιούται να εισαγάγει τη διαφορά προς επίλυση ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων.

Κάθε διαφωνία ή διαφορά που θα απορρέει από τη σύμβαση παροχής υπηρεσιών ή θα σχετίζεται μ' αυτήν και δεν θα ρυθμίζεται κατά τον ανωτέρω τρόπο, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016. Η εφαρμογή των διατάξεων αυτών δεν αποκλείει την άσκηση άλλων δικαιωμάτων του Νοσοκομείου, που απορρέουν από τις συναφείς με τη σύμβαση διατάξεις του Αστικού Κώδικα και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας.

Όλοι οι όροι της παρούσας συμφωνούνται ουσιώδεις. Τροποποίηση αυτών μπορεί να γίνει μόνον εγγράφως, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις και μετά από προηγούμενη σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου.

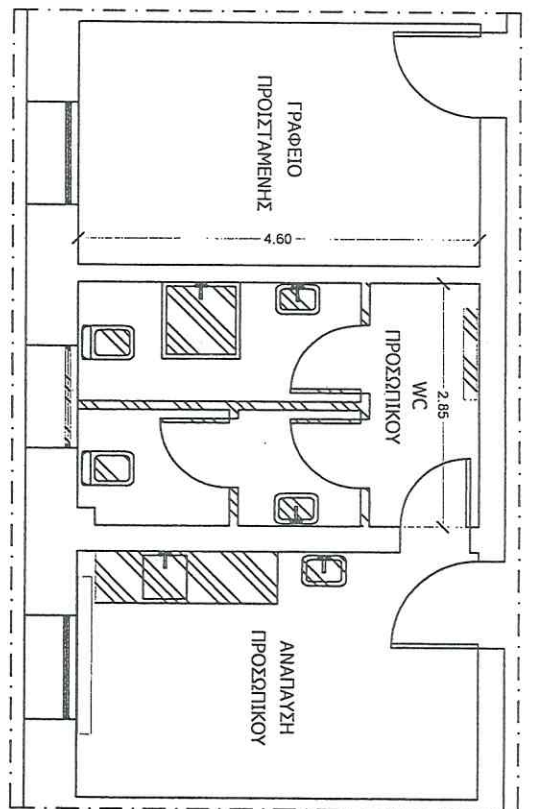
Σε επιβεβαίωση όλων των παραπάνω θα συνταχθεί σε τρία (3) όμοια αντίγραφα σύμβαση παροχής υπηρεσιών εκ των οποίων το Νοσοκομείο έλαβε δύο αντίγραφα, ενώ το τρίτο έλαβε ο ανάδοχος/προμηθευτής.

Οι συμβαλλόμενοι

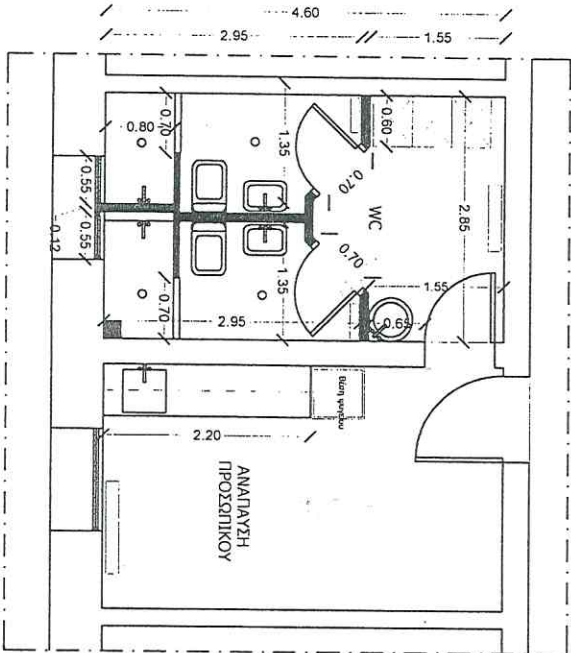
ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**Παράρτημα Γ''
Σχεδιαγράμματα χώρων.**

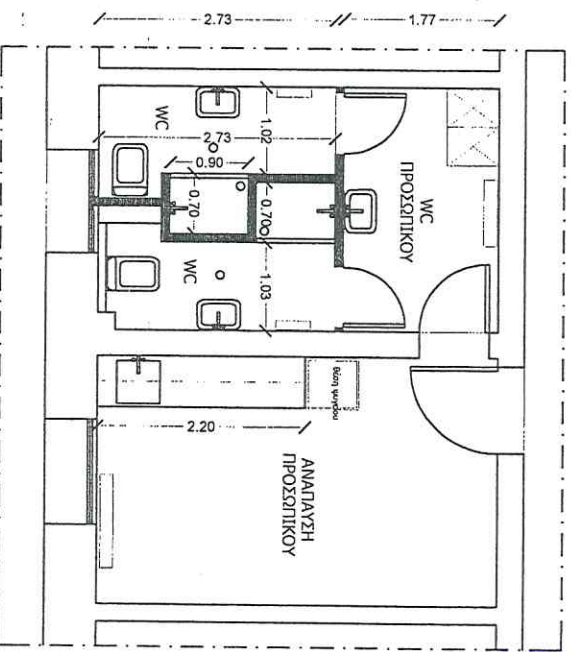
Επισυνάπτεται ένα σχέδιο.



ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ - A



ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ - B



- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ
- ΝΕΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ
- ΚΑΡΦΕΛΕΙΣ/ΑΠΟΘΗΚΕΙΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ		Γ. Ν. Θ. "Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ"	
Μελέτη:		ΕΡΓΟ: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΕΙΝΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΤΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΑ ΤΟΥ ΠΕΤΡΙΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΚΤΙΡΙΟ 4)	
Μαρίνα Βαλκάνη ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός Ελευθερία Υψηλοπούλου Καλλιόπη Καραβάνη ΠΕ Πλοηγός Μηχανικός Προεταρτάκη της Διονύσης Τεχνικών Υπηρεσιών		ΘΕΜΑ: ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΝΕΑΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	
Νοέμβριος 2025		Καλιάρικα	Αρ. Σχεδίου 1

