



ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
“Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ”

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

**Διακήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού**

**«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ και ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ  
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ  
ΠΩΛΗΤΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ, ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΟΥ ΥΔΑΤΟΣ,  
ΡΟΦΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ»**

Αριθμ. πρωτ.: 9259/14-05-2025

Αρ. Διακήρυξης: ΧΩΜ067/2025

**Ελάχιστο Προσφερόμενο Μηνιαίο Μίσθωμα: 10.000,00**

**Διάρκεια:** (5) έτη (με δικαίωμα παράτασης επιπλέον τριών (3) ετών)

**Διαδικασία Ανάθεσης:** Δημόσιος Πλειοδοτικός Διαγωνισμός

**Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού:....10-06-2025**

## Περιεχόμενα

---

|                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ .....</b>                                              | <b>2</b>  |
| <b>1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΗΣ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ .....</b>            | <b>3</b>  |
| <b>2. ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ.....</b>                                      | <b>4</b>  |
| <b>3. ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ – ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ.....</b>                 | <b>5</b>  |
| Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ .....    | 5         |
| Β. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ .....                         | 6         |
| <i>Δικαιολογητικά Συμμετοχής.....</i>                                 | <i>7</i>  |
| Γ. ΦΥΣΗ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΥΤΗΣ - ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ .....        | 10        |
| Δ. ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ .....              | 11        |
| Ε. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΚΠΤΩΣΗ .....                             | 12        |
| ΣΤ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ .....                          | 12        |
| Ζ. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ.....                    | 17        |
| Η. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ .....                                                  | 17        |
| <b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ .....</b>                                              | <b>21</b> |
| ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.....                                                      | 21        |
| ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ.....                               | 22        |
| ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ..... | 24        |

## 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΧΗΣ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

|                                                   |                                                                  |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Επωνυμία                                          | Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης<br>«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ»        |
| Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)              | 999294028                                                        |
| Ταχυδρομική διεύθυνση                             | Λεωφόρος Παπανικολάου                                            |
| Πόλη                                              | Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη, Δ.Κ. ΕΞΟΧΗΣ                              |
| Ταχυδρομικός Κωδικός                              | 57010                                                            |
| Χώρα                                              | Ελλάδα                                                           |
| Κωδικός NUTS                                      | EL522                                                            |
| Τηλέφωνο                                          | 2313307195                                                       |
| Φαξ                                               | 2313307023                                                       |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο                           | <a href="mailto:prom@gpapanikolaou.gr">prom@gpapanikolaou.gr</a> |
| Αρμόδιος για πληροφορίες                          | Χωματά Αναστασία                                                 |
| Γενική διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)              | <a href="http://www.gpapanikolaou.gr">www.gpapanikolaou.gr</a>   |
| Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL) | <a href="http://www.gpapanikolaou.gr">www.gpapanikolaou.gr</a>   |

### Είδος Αρχής που διενεργεί το διαγωνισμό

Το Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ» αποτελεί νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και υπάγεται στην αρμοδιότητα της 3<sup>ης</sup> Υγειονομικής Περιφέρειας (3<sup>η</sup> Υ.Πε.) Μακεδονίας.

Κύρια δραστηριότητα του Νοσοκομείου είναι η παροχή υπηρεσιών υγείας.

### Εφαρμοστέο δίκαιο

Η διαδικασία του διαγωνισμού και η σύμβαση που θα συναφθεί διέπονται από το ελληνικό δίκαιο και ειδικότερα από τις διατάξεις που αναφέρονται στους οικείους όρους της παρούσας.

### Στοιχεία Επικοινωνίας

Για πληροφορίες και διευκρινίσεις επί της διακήρυξης του διαγωνισμού, όλες τις εργάσιμες μέρες από 08:00 έως 14:30 στο Γραφείο Προμηθειών του Γ.Ν.Θ. «Γ. Παπανικολάου», τηλ. 2313307195, 2313307184.

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου: [www.gpapanikolaou.gr](http://www.gpapanikolaou.gr).

## 2. ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

---

Η διαδικασία του διαγωνισμού και η σύμβαση που θα συναφθεί διέπονται από το ελληνικό δίκαιο και ειδικότερα από τις διατάξεις του Π.Δ/τος 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ. προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» (Φ.Ε.Κ. Α' 212/1979), όπως ισχύει, και της λοιπής συναφούς νομοθεσίας που διέπει τη διαχείριση της περιουσίας των Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων.

### 3. ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ – ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Το Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης “ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ”, σύμφωνα με την υπ’ αριθ. **23<sup>η</sup>/01.08.2024 (θέμα 26<sup>ο</sup>)** Απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου, προκηρύσσει δημόσιο ανοιχτό πλειοδοτικό διαγωνισμό:

α) για την ανάδειξη μισθωτή (πλειοδότη) για την εκμίσθωση του υπαίθριου κυλικείου του Νοσοκομείου και

β) για την παραχώρηση του δικαιώματος τοποθέτησης και εκμετάλλευσης αυτόματων πωλητών αναψυκτικών, εμφιαλωμένου ύδατος, ροφημάτων και τυποποιημένων τροφίμων στους χώρους του Νοσοκομείου,

για την εξυπηρέτηση των ασθενών, των συνοδών τους, του προσωπικού και των επισκεπτών του Νοσοκομείου με διάρκεια μίσθωσης πέντε (5) ετών και δικαίωμα παράτασης για επιπλέον τρία (3) έτη κατόπιν αποφάσεως του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου.

**Προσφορές οι οποίες δεν αφορούν το σύνολο του αντικειμένου του παρόντος διαγωνισμού, δεν γίνονται δεκτές.**

2. Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί από τριμελή επιτροπή την 10-06-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. στην αίθουσα του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου (Κτίριο Διοίκησης).

3. Η κατάθεση των προσφορών **θα γίνεται με συνοδευτική επιστολή στο Τμήμα Γραμματείας (Γραφείο Πρωτοκόλλου) του Νοσοκομείου**, το αργότερο έως την ανωτέρω αναφερόμενη ημερομηνία διενέργειας, ήτοι 10/06/2025 και ώρα 10.00 π.μ.

Οι προσφορές και τα υποβαλλόμενα μ’ αυτές δικαιολογητικά συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. Έγγραφα συντεταγμένα σε ξένη γλώσσα συνοδεύονται από νόμιμη μετάφραση.

4. Το προς εκμίσθωση κυλικείο αποτελεί ισόγειο αυτοτελές κτίσμα, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ογδόντα (μ.τ. 80,00) περίπου, το οποίο βρίσκεται εντός του αύλειου χώρου του κτιριακού συγκροτήματος του Νοσοκομείου, στην αριστερή πλευρά της οδού που συνδέει την κεντρική πύλη με το αποκαλούμενο «Πέτρινο Κτίριο».

Κάτοψη του προς εκμίσθωση κυλικείου αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α της παρούσας.

5. Τα σημεία στα οποία θα τοποθετηθούν οι αυτόματοι πωλητές και ο τύπος του κάθε μηχανήματος, κατόπιν υπόδειξης της Τεχνικής-Ξενοδοχειακής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, είναι τα εξής:

| Σημείο τοποθέτησης                                 | Αριθμός αυτόματων πωλητών | Είδος αυτόματου πωλητή                                             |
|----------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Στο ισόγειο του κτιρίου Ν. 10 (Νέο Κτίριο)         | 5                         | 2 για καφέ, 2 για νερά και 1 μικτός για σνακ – χυμούς – αναψυκτικά |
| Στο ισόγειο της πτέρυγας 5δ (έμπροσθεν φαρμακείου) | 2                         | 1 για καφέ και 1 μικτός για σνακ, νερό, χυμούς – αναψυκτικά        |
| Στο ισόγειο του κτιρίου Ν. 4 (Πέτρινο)             | 2                         | 1 για καφέ και 1 μικτός για σνακ,                                  |

|                                                |   |                                                             |
|------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|
| Κτίριο)                                        |   | νερό, χυμούς – αναψυκτικά                                   |
| Στο ισόγειο του κτιρίου N. 21 (Στοργή)         | 2 | 1 για καφέ και 1 μικτός για σνακ, νερό, χυμούς – αναψυκτικά |
| Στο ισόγειο του κτιρίου N. 8 (ΩΡΛ-ΝΡΛ κλινική) | 1 | για καφέ                                                    |

Παρέχεται η δυνατότητα, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση όσων χρησιμοποιούν τους αυτόματους πωλητές, να μετακινηθούν ορισμένα από τα μηχανήματα σε άλλους χώρους από τους οριζόμενους ανωτέρω, και μόνον εντός των ίδιων κτιρίων, μετά από συναίνεση της Διοίκησης του Νοσοκομείου.

Επίσης παρέχεται η δυνατότητα, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή (με αναλυτική τεchnοοικονομική πρόταση) και με γνώμονα την καλύτερη εξυπηρέτηση των ασθενών, των συνοδών τους, του προσωπικού και των επισκεπτών του Νοσοκομείου, να λειτουργήσει κινητή καντίνα αυτοκινούμενη ή μη, ήτοι όχημα αυτοκινούμενο ή ρυμουλκούμενο, διασκευασμένο σε κατάστημα, με άδεια κυκλοφορίας και γεννήτρια, μετά από συναίνεση της Διοίκησης του Νοσοκομείου, πλησίον του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΩΝ του Νοσοκομείου (σε χώρο που θα υποδείξει το Νοσοκομείο). Οι όροι και προϋποθέσεις της διακήρυξης/σύμβασης θα ισχύουν και για τη λειτουργία της κινητής καντίνας. Ο μισθωτής δεν θα επιβαρυνθεί με επιπλέον μίσθωμα για τη λειτουργία της.

6. Το συγκρότημα των κτιρίων του Νοσοκομείου, με τις κάθε είδους εγκαταστάσεις του, έχει ανεγερθεί σε οικοπεδική έκταση ευρισκόμενη εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Εξοχής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη Ν. Θεσσαλονίκης, παραπλεύρως της δημοσίας οδού Ασβεστοχωρίου – Χορτιάτη.

## **B. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτά φυσικά ή νομικά πρόσωπα (εταιρίες ή συνεταιρισμοί) ή ενώσεις των ανωτέρω, που έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις συμμετοχής, έχουν ασχοληθεί ή ασχολούνται με την εκμετάλλευση κυλικίων, αυτόματων μηχανημάτων πώλησης ποτών ή τροφίμων, ή άλλες ομοειδείς δραστηριότητες και θα δηλώσουν ότι θα εγκαταστήσουν με δικές τους αποκλειστικά δαπάνες τον απαραίτητο εξοπλισμό του κυλικείου και τους προβλεπόμενους αυτόματους πωλητές και, γενικά, οι δυνάμενοι να ανταποκριθούν απόλυτα στις ειδικές απαιτήσεις της σύμβασης, όπως αυτές προσδιορίζονται από τις συνθήκες λειτουργίας του Νοσοκομείου.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες - μισθωτές για τέσσερις (04) μήνες από την μέρα της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο των τεσσάρων (04) μηνών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού στους συμμετέχοντες μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον προσφέροντα μόνο εφόσον αυτός την αποδεχτεί.

Η ισχύς των προσφορών είναι δυνατό να παραταθεί, εφόσον ζητηθεί από το Νοσοκομείο, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το παραπάνω οριζόμενο.

Πρόσωπα των οποίων εκκρεμούν οφειλές έναντι του Νοσοκομείου από οποιαδήποτε αιτία, έχουν δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό μόνο μετά από προηγούμενη εξόφληση αυτών έως το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Η ύπαρξη ή όχι οφειλής η οποία ερευνάται και αυτεπαγγέλτως από την Επιτροπή του διαγωνισμού, αφορά το χρονικό διάστημα μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

## Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν έγγραφη αίτηση – δήλωση συμμετοχής στο διαγωνισμό, συνοδευόμενη από φάκελο προσφοράς, ο οποίος περιέχει υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά τους τα ακόλουθα κατά περίπτωση δικαιολογητικά εγκαίρως και προσηκόντως, ΕΙΣ ΔΙΠΛΟΥΝ (πρωτότυπα και απλά αντίγραφα), ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ:

**I)** Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, που θα ισχύει τουλάχιστον για πέντε (05) μήνες, για ποσό ίσο με το προτεινόμενο ελάχιστο μηνιαίο όριο του μισθώματος, ήτοι **#10.000,00# ευρώ**, ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό. Μετά την κατακύρωση και πριν την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, ο πλειοδότης στον οποίο κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός, οφείλει να αντικαταστήσει την κατατεθειμένη εγγύηση με άλλη, ποσού ίσου με το διπλάσιο του επιτευχθέντος μηνιαίου μισθώματος και με διάρκεια αόριστου χρόνου, η οποία και θα παραμείνει στην Υπηρεσία μέχρι τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης, ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση και την ακριβή εκπλήρωση των όρων αυτής. Στους υπόλοιπους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό, η εγγύηση επιστρέφεται εντός πέντε ημερών από την κατακύρωση του αποτελέσματος αυτού (άρθρο 41 παρ. 3 Π.Δ. 715/1979).

**II)** Υποφάκελο με όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» και συγκεκριμένα:

### 1. Έγγραφα Ταυτοποίησης/ Νομιμοποίησης

- Σε περίπτωση φυσικού προσώπου: Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου.
- Σε περίπτωση νομικού προσώπου: i) Πιστοποιητικό νόμιμης εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του (εκτός αν αυτό έχει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος), ii) εταιρικά έγγραφα που αποδεικνύουν τη νόμιμη σύσταση και λειτουργία του νομικού προσώπου (π.χ. επικαιροποιημένο καταστατικό, γενικό πιστοποιητικό Γ.Ε.ΜΗ. κ.λπ.) και iii) απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό και τον ορισμό εκπροσώπου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εξουσιοδοτούν τρίτα πρόσωπα για την κατάθεση του φακέλου της προσφοράς, την παράσταση κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού, την υποβολή δεσμευτικής προσφοράς και την υπογραφή κάθε απαιτούμενου εγγράφου, με εξουσιοδότηση που φέρει βεβαίωση/ πιστοποίηση του γνησίου της υπογραφής.

**2. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για:**

- συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 επ. του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),
- δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54)
- απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48).
- νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπισ-

τωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139)

- για οποιοδήποτε από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας, δόλιας χρεωκοπίας, ψευδούς βεβαίωσης, καθώς και για έγκλημα σχετικό με την επαγγελματική του δραστηριότητα ή για σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα που αποδεδειγμένα διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο.

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για τα ανωτέρω αδικήματα είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Υπόχρεοι στην προσκόμιση ποινικού μητρώου ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής είναι: α) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), ο διευθύνων σύμβουλος, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, β) για όλες τις λοιπές μορφές νομικών προσώπων, θα ισχύουν τα ως άνω κριτήρια αποκλεισμού για έκαστο νόμιμο εκπρόσωπο αυτών (επί Συνεταιρισμών, ειδικότερα, για όλα τα μέλη του Διοικητικού τους Συμβουλίου).

3. Πιστοποιητικά που εκδίδονται από την αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από τα οποία να προκύπτει ότι ο συμμετέχων είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) καθώς και ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

4. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής έκδοσης του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή έκδοση απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή από άλλη ανάλογη διαδικασία.

5. Εκτύπωση καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους

6. Πιστοποιητικό εν ισχύ για τη Διαχείριση Ποιότητας σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή ισοδύναμο.

7. Πιστοποιητικό εν ισχύ για τη Διαχείριση Ασφάλειας Τροφίμων σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 22000 ή ισοδύναμο.

8. Πιστοποιητικό εν ισχύ για τη Περιβαλλοντική διαχείριση σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή ισοδύναμο.

9. Πιστοποιητικό εν ισχύ για τη Διαχείριση της Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 45001 ή ισοδύναμο.

10. Πιστοποιητικό εγγραφής στο Εθνικό Μητρώο Παραγωγών (Ε.Μ.ΠΑ) του Ελληνικού Οργανισμού Ανάκύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ) .

11. ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ (σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 8 του 1559/1986, όπως ισχύει)

α. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνονται:

- Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης
- Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα
- Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών ή εκμισθώσεων του δημοσίου

- Ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών ή εκμισθώσεων του δημόσιου τομέα.

β. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνεται ότι:

- Τελεί σε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και των σχετικών διατάξεων του Π.Δ. 715/1979, τα οποία και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, των οποίων ο προσφέρων έλαβε πλήρη γνώση.
- Επισκέφθηκε και εξέτασε τον προς εκμίσθωση χώρο και τον εξοπλισμό του, καθώς και τους χώρους στους οποίους πρόκειται να τοποθετηθούν οι αυτόματοι πωλητές, γνωρίζει δε καλώς την κατάσταση στην οποία βρίσκονται.
- Αποδέχεται τον αναφερόμενο από τη Διακήρυξη τρόπο αναπροσαρμογής του μισθώματος (ή της τυχόν αποζημίωσης χρήσης) για όσο χρόνο παραμένει στο μίσθιο.
- Δεν δικαιούται σε μείωση του μισθώματος από της κατακύρωσης της μισθώσεως και εφεξής.
- Αποδέχεται ανεπιφύλακτα την επιβάρυνση εξ ολοκλήρου με τα δημοτικά και κοινοτικά τέλη, τα αναλογούντα επί του μισθώματος τέλη χαρτοσήμου και γενικά με οποιοδήποτε τέλος, φόρο, εισφορά ή άλλου είδους προσαύξηση που τυχόν επιβληθεί μελλοντικά επί του μισθώματος ή έχει ως αιτία τη μίσθωση.
- Παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση του Νοσοκομείου για αναβολή ή ακύρωση - ματαίωση του διαγωνισμού.
- Πέραν των προϊόντων που παρασκευάζονται στο κυλικείο, τα προϊόντα που θα προμηθεύεται και θα πωλεί από το κυλικείο ή τους αυτόματους πωλητές θα προέρχονται από εταιρίες οι οποίες που κατέχουν πιστοποιητικά HACCP ή ISO.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Συμμετέχει σε μια μόνο προσφορά στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού.

12. Αρχιτεκτονικό σχέδιο διαμόρφωσης της κάτοψης του κυλικείου και προδιαγραφές/ χαρακτηριστικά του προτεινόμενου εξοπλισμού.

**III)** Υποφάκελο με τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» Το προτεινόμενο ποσό του μισθώματος για το πρώτο μισθωτικό έτος θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς σε ευρώ (€). Σε περίπτωση ασυμφωνίας, ισχύει το ποσό που έχει αναγραφεί ολογράφως.

**IV)** Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση φυσικών ή νομικών προσώπων, προσκομίζονται:

α) τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε μέλος της ένωσης,

β) δήλωση σύστασης της ένωσης, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής των δηλούντων, στην οποία θα δηλώνεται το αντικείμενο των εργασιών καθενός από τους συμμετέχοντες, το ποσοστό συμμετοχής εκάστου στην ένωση και ο εκπρόσωπος αυτής έναντι του Νοσοκομείου και

γ) υπεύθυνη δήλωση καθενός από τα μέλη της ένωσης, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, με την οποία θα δηλώνει ότι ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο με την ένωση και τα λοιπά μέλη αυτής, για τις κάθε είδους υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό ή τη σύμβαση που θα συναφθεί, εφόσον αναδειχθούν πλειοδότες.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να περιλαμβάνει τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.

Διοικητικές άδειες ή πιστοποιήσεις που αφορούν αποκλειστικά τη λειτουργία του κυλικείου ή των αυτόματων πωλητών, μπορούν να κατέχονται μόνον από το μέλος της ένωσης που θα δηλωθεί ότι θα έχει την ευθύνη λειτουργίας του κυλικείου ή των αυτόματων πωλητών, αντιστοίχως.

Ο προσφέρων μπορεί να καταθέσει, επιπλέον των ανωτέρω απαιτούμενων επί ποινή απόρριψης της προσφοράς εγγράφων, οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνει ότι θα βοηθήσει την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού.

Προσφορές που δεν συνοδεύονται από τα ανωτέρω δικαιολογητικά ή δεν έχουν το περιεχόμενο που αναφέρεται πιο πάνω απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Επίσης, απορρίπτονται όσες προσφορές υποβλήθηκαν εκπρόθεσμα ή είναι αόριστες ή ανεπίδεκτες εκτιμήσεως ή υπό αίρεση, καθώς και όσες φέρουν ξύσματα, προσθήκες ή διορθώσεις που δεν μονογράφονται από τον προσφέροντα.

## **Γ. ΦΥΣΗ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΥΤΗΣ - ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΙΣΘΩΜΑ**

1. Η μίσθωση την οποία αφορά ο υπό διενέργεια διαγωνισμός, διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ/τος 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ. προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών» (Φ.Ε.Κ. Α' 212/1979), του Ν.Δ/τος 496/1974 «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (Φ.Ε.Κ. Α' 204/1974), όπως ισχύουν, και της λουπής συναφούς νομοθεσίας που διέπει τη διαχείριση της περιουσίας των Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων, αποκλειομένης, ως εκ της φύσης της μίσθωσης και του ειδικού χαρακτήρα των πιο πάνω διατάξεων, της εφαρμογής της νομοθεσίας περί εμπορικών μισθώσεων.

2. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μισθώσεως, με δικαίωμα παράτασης επιπλέον τριών (3) ετών κατόπιν αποφάσεως του αρμόδιου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

3. Το Νοσοκομείο (εκμισθωτής) διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης, είτε στο σύνολό της είτε για μέρος της, έπειτα από ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησης αυτού, εφόσον καταστεί αναγκαία η ιδιόχρηση του κυλικείου ή η χρησιμοποίηση των χώρων όπου θα τοποθετηθούν οι αυτόματοι πωλητές για την κάλυψη αναγκών των υπηρεσιών του, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 46 του Π.Δ. 715/1979. Στην περίπτωση αυτή δεν οφείλεται αποζημίωση υπέρ του μισθωτή ενώ, εάν η σύμβαση δεν λυθεί στο σύνολό της, αναπροσαρμόζεται ανάλογα το ποσό του μισθώματος.

4. Ως συνολικό ελάχιστο μηνιαίο όριο του μισθώματος (ποσό εκκίνησης) ορίζεται το ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ για το πρώτο έτος της μίσθωσης. Το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα από κάθε υποψήφιο δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο του ποσού εκκίνησης.

5. Αμέσως μετά τη συμπλήρωση έτους από την έναρξη της μίσθωσης, το συμβατικό μίσθωμα θα αναπροσαρμοστεί κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (Δ.Τ.Κ.) σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους, όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.), στο εξής δε, κατά την έναρξη κάθε μισθωτικού έτους, το εκάστοτε καταβαλλόμενο (μετά από αναπροσαρμογή) μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται κατά τον αυτό ως άνω τρόπο. Στο προαναφερθέν ποσό του μισθώματος δεν συμπεριλαμβάνονται τα νόμιμα τέλη με τα οποία προσauxάνεται.

Δεν χωρεί επί το έλασσον αναπροσαρμογή του μισθώματος, σε περίπτωση αρνητικής μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή.

Αν ο μισθωτής παραμείνει για οποιοδήποτε λόγο στο μίσθιο ή/ και εξακολουθήσει να εκμεταλλεύεται τους αυτόματους πωλητές μετά τη συμπλήρωση του συμβατικού χρόνου της μίσθωσης, ο πιο πάνω όρος παραμένει ισχυρός, το δε μίσθωμα, όπως αυτό θα έχει διαμορφωθεί κατά τη λήξη της μίσθωσης (ή η τυχόν μετέπειτα αποζημίωση χρήσης) εξακολουθεί να αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά τον ίδιο τρόπο.

6. Οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να αναφέρουν στην προσφορά τους κατά τρόπο ρητό ότι αποδέχονται τον αναφερόμενο πιο πάνω τρόπο αναπροσαρμογής του μισθώματος (ή της τυχόν αποζημίωσης χρήσης) για

όσο χρόνο παραμείνουν στο μίσθιο. Προσφορά για ποσό κατώτερο από το ως άνω ελάχιστο όριο μισθώματος ή με ποσοστό αναπροσαρμογής μικρότερο από αυτό που ορίζεται πιο πάνω, απορρίπτεται.

7. Πέραν του μισθώματος, ο μισθωτής βαρύνεται εξ ολοκλήρου με τα δημοτικά και κοινοτικά τέλη, τα αναλογούντα επί του μισθώματος τέλη χαρτοσήμου και γενικά με οποιοδήποτε τέλος, φόρο, εισφορά ή άλλου είδους προσαύξηση που τυχόν επιβληθεί μελλοντικά επί του μισθώματος ή έχει ως αιτία τη μίσθωση. Ο συμμετέχων οφείλει να δηλώνει με την προσφορά του ότι συμφωνεί με τον όρο αυτό και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλες τις σχετικές επιβαρύνσεις.

#### **Δ. ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ**

1. Ο διαγωνισμός διενεργείται με έγγραφες ανοικτές προσφορές και με συνέχιση αυτού δια προφορικών προσφορών. Οι προσφορές που υποβάλλονται στον πλειστηριασμό δεν τελούν υπό προϋποθέσεις, αιρέσεις ή περιορισμούς.

Ειδικότερα, αφού ανοιχθούν και μονογραφηθούν από τα μέλη της Επιτροπής οι φάκελοι των προσφορών και τα περιεχόμενά τους, ανακοινώνεται στους παριστάμενους από τον πρόεδρο της Επιτροπής η προσφορά εκάστου πλειοδότη, κατόπιν δε τούτου ο διαγωνισμός συνεχίζεται με προφορικές προσφορές μέχρι την ανάδειξη του τελευταίου πλειοδότη. Εφόσον κριθεί αναγκαίο (π.χ. λόγω παρόδου του ωραρίου λειτουργίας της υπηρεσίας, μεγάλης διάρκειας της διαδικασίας ελέγχου των προσφορών κ.λπ.), η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διακοπεί πριν την έναρξη της πλειοδοσίας και να συνεχιστεί στον ίδιο τόπο και σε ώρα που θα γνωστοποιηθεί στους παρευρισκόμενους.

**Κάθε νέα προφορική προσφορά πρέπει να είναι μεγαλύτερη κατά 2% τουλάχιστον από την προηγούμενη μεγαλύτερη προσφορά.** Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη, η δε υποχρέωση αυτού μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο στην Επιτροπή και να προσκομίσει νόμιμη εξουσιοδότηση με βεβαίωση για το γνήσιο της υπογραφής.

Οι προσφορές εγγράφονται στο πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού και στον πίνακα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, ο οποίος, εφόσον πρόκειται περί προφορικών προσφορών, υπογράφεται και από τους προσφέροντες πλειοδότες.

2. Κατά της νομιμότητας της διακήρυξης, της συμμετοχής πλειοδότη ή της νομιμότητας διεξαγωγής του διαγωνισμού επιτρέπεται η υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας αυτού, η οποία αποφαίνεται οριστικώς επί τούτων. Οι ενστάσεις είναι έγγραφες και υποβάλλονται μόνον από τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό, κατά τη διάρκειά του ή εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την λήξη της διενέργειας αυτού.

3. Με την επιφύλαξη όσων αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο, η κατακύρωση του διαγωνισμού θα γίνει στον πλειοδότη που θα προσφέρει το μεγαλύτερο μηνιαίο μίσθωμα για το πρώτο έτος ισχύος της σύμβασης. Την κατακύρωση του διαγωνισμού αποφασίζει το αρμόδιο όργανο διοίκησης του Νοσοκομείου, έπειτα από εισήγηση της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

4. Κατά την κατακύρωση, το αρμόδιο όργανο δεν δεσμεύεται μόνον από τις τιμές των προσφορών, αλλά έχει την ευχέρεια, ύστερα από ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του, να προτιμήσει άλλον από τους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση που θα κρίνει αυτό σκόπιμο για το συμφέρον του Νοσοκομείου και την ομαλή εξέλιξη της μισθωτικής σύμβασης, μετά από συνεκτίμηση του συνόλου των στοιχείων της κάθε προσφο-

ράς αλλά και κάθε άλλου στοιχείου που περιέχεται στο φάκελο του διαγωνισμού (άρθρο 43 παρ. 2 Π.Δ. 715/1979).

5. Το αρμόδιο όργανο Διοίκησης του Νοσοκομείου δύναται να κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο και να επαναλάβει τη διαδικασία με τους ίδιους ή νέους όρους, χωρίς να δημιουργείται από την απόφασή του αυτή οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση των διαγωνιζομένων έναντι του Νοσοκομείου.

6. Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος ή κριθεί ασύμφορος και δεν συντρέχει περίπτωση τροποποίησης των όρων της διακήρυξης, η διαδικασία του διαγωνισμού επαναλαμβάνεται σε ημερομηνία που ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου Διοίκησης του Νοσοκομείου, έπειτα από τη δημοσίευση περιληπτικής διακήρυξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 43 παρ. 3 του Π.Δ. 715/1979.

#### **Ε. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΚΠΤΩΣΗ**

1. Η απόφαση του διοικούντος το Νοσοκομείο οργάνου περί κατακυρώσεως του αποτελέσματος του διαγωνισμού ανακοινώνεται στον προκριθέντα πλειοδότη εγγράφως με απόδειξη παραλαβής. Με την κοινοποίηση αυτή ο πλειοδότης προσκαλείται να υπογράψει εντός δεκαπέντε (15) ημερών τη σχετική σύμβαση, αφού καταθέσει την αναφερόμενη στο κεφάλαιο Β' παράγραφος (Ι) εγγυητική επιστολή για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, καθώς και ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης προϊόντος και εργοδότη, συνολικών καλύψεων ύψους τουλάχιστον #1.000.000,00# ευρώ.

2. Εάν περάσει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, το αρμόδιο όργανο Διοίκησης του Νοσοκομείου κηρύσσει τον πλειοδότη έκπτωτο και αποφασίζει την επανάληψη του διαγωνισμού εις βάρος του. Συγχρόνως καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του στο διαγωνισμό υπέρ του Νοσοκομείου, το οποίο διατηρεί κάθε επιφύλαξη για οποιαδήποτε περαιτέρω ζημία του προερχόμενη από την ανωτέρω υπαναχώρηση του προκριθέντος πλειοδότη. Η διαφορά τιμής που τυχόν θα προκύψει σε κάθε μία από τις ανωτέρω περιπτώσεις, καθώς τυχόν και άλλες δαπάνες του Νοσοκομείου θα βαρύνουν το έκπτωτο πλειοδότη.

3. Η απόφαση με την οποία κηρύσσεται έκπτωτος ο προκριθείς πλειοδότης κοινοποιείται σ' αυτόν με απόδειξη παραλαβής. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται όσα ειδικώς αναφέρονται στο άρθρο 44 παρ. 3 του Π.Δ. 715/1979.

#### **ΣΤ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Ο μισθωτής υποχρεούται αμέσως μετά τη σύναψη της σύμβασης, να εξασφαλίσει με δική του αποκλειστικά μέριμνα τις απαιτούμενες διοικητικές άδειες για τη νόμιμη λειτουργία του κυλικείου και των αυτόματων πωλητών. Εφόσον αρκεί κατ' αρχήν η υποβολή σχετικής γνωστοποίησης, ο μισθωτής υποχρεούται το αργότερο εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης να θέσει σε πλήρη λειτουργία το κυλικείο με δικές του δαπάνες. Ο μισθωτής θα πρέπει να παρέχει τον πλήρη εξοπλισμό λειτουργίας του κυλικείου (συμπεριλαμβανομένων καθισμάτων και τραπεζιών), οι προδιαγραφές και η εγκατάσταση του οποίου τελούν υπό την έγκριση και επίβλεψη της Τεχνικής-Ξενοδοχειακής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Τυχόν τεχνικές παρεμβάσεις (μετά από έγκριση του αρμοδίου οργάνου Διοίκησης του Νοσοκομείου) θα πραγματοποιούνται από εξειδικευμένα συνεργεία, που θα κατέχουν τις σχετικές εκ του νόμου άδειες, υπό την έγκριση και επίβλεψη της Τεχνικής-Ξενοδοχειακής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

2. Ο μισθωτής οφείλει να καταβάλλει εμπρόθεσμα το μίσθωμα μαζί με τις αναλογούσες σ' αυτό νόμιμες προσαυξήσεις, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο κεφάλαιο Ζ' παράγραφος 1 της παρούσας.

3. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί το μίσθιο και τις εγκαταστάσεις του αποκλειστικά και μόνο ως κυλικείο, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης – συγγραφής και της σύμβασης μισθώσεως. Απαγορεύεται απολύτως οποιαδήποτε άλλη χρήση του μισθίου.

Ομοίως, ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί τους χώρους εγκατάστασης των αυτόματων πωλητών αποκλειστικά και μόνο για τη λειτουργία αυτών, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης – συγγραφής και της σύμβασης μισθώσεως. Απαγορεύεται απολύτως η καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο χρησιμοποίηση των χώρων όπου πρόκειται να τοποθετηθούν οι αυτόματοι πωλητές.

**4.** Ο μισθωτής οφείλει να σέβεται και να τηρεί τους κανόνες λειτουργίας του Νοσοκομείου και ασφάλειας των χώρων και εγκαταστάσεων αυτού, με βάση τις σχετικές οδηγίες και υποδείξεις των αρμόδιων Υπηρεσιών του Νοσοκομείου. Οφείλει ιδίως να συμμορφώνεται προς τις συστάσεις ή εντολές των οργάνων του Νοσοκομείου που είναι αρμόδια για την τήρηση των κανόνων υγιεινής εντός των χώρων αυτού. Η καθαριότητα, απολύμανση συντήρηση του μισθίου βαρύνουν αποκλειστικά τον μισθωτή. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να διενεργεί υγειονομικούς και βακτηριολογικούς ελέγχους στον εκμισθωμένο χώρο, κατά τη κρίση του, χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση του μισθωτή.

**5.** Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να προσλάβει το αναγκαίο ειδικευμένο προσωπικό για την καλή λειτουργία του κυλικείου και γενικά την εκτέλεση της σύμβασης, έναντι του οποίου θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος, ως προς τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την εκάστοτε ισχύουσα εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία. Το προσωπικό του μισθωτή δεν συνδέεται με κανενός είδους έννομη σχέση με το Νοσοκομείο.

Ο μισθωτής υποχρεούται επίσης α) να ορίσει υπεύθυνο για το κυλικείο, που θα μπορεί να τον εκπροσωπεί για τις ανάγκες επικοινωνίας του Νοσοκομείου με αυτόν και β) να υποβάλει στο Νοσοκομείο έγγραφη κατάσταση με τα στοιχεία της ταυτότητας των υπαλλήλων του, δηλώνοντας παράλληλα ότι θα είναι συνυπεύθυνος για πράξεις ή παραλείψεις τους αντίθετες προς τους κανόνες ευταξίας του Νοσοκομείου.

Ο μισθωτής υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό, ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία του κυλικείου καθ' όλη τη διάρκεια του ωραρίου.

Όλα τα άτομα που απασχολούνται στο κυλικείο πρέπει να είναι εφοδιασμένα με βιβλιάριο υγείας, να φορούν κατά το χρόνο απασχόλησής τους καθαρή και ευπρεπή στολή εργασίας και γενικά να συμμορφώνονται προς τις ισχύουσες υγειονομικές και λοιπές διατάξεις. Η προμήθεια, αντικατάσταση και πλύσιμο των στολών αποτελεί υποχρέωση του μισθωτή.

Οφείλουν επίσης ο μισθωτής (ή ο νόμιμος εκπρόσωπός του, αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) όσο και οι υπάλληλοί του να είναι ευπρεπείς και ευγενικοί στις σχέσεις τους με το προσωπικό του Νοσοκομείου, τους ασθενείς, τους συνοδούς τους και τους επισκέπτες.

**6.** Ο μισθωτής έχει υποχρέωση να απομακρύνει χωρίς καθυστέρηση κάθε υπάλληλό του, εφόσον αυτό ζητηθεί αιτιολογημένα από το αρμόδιο όργανο διοίκησης του Νοσοκομείου, ιδίως σε περιπτώσεις συμπεριφοράς που δεν συνάδει προς το περιβάλλον και τις συνθήκες λειτουργίας του Νοσοκομείου. Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι του υπαλλήλου για κάθε απαίτησή του από τυχόν λύση της εργασιακής σχέσης (αποζημίωση, άδεια, επιδόματα κ.λπ.), δεδομένου ότι ουδεμία έννομη σχέση συνδέει το Νοσοκομείο με το προσωπικό του μισθωτή.

**7.** Ο μισθωτής υποχρεούται να προβεί με δικά του έξοδα στην προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού του κυλικείου, πέραν του ήδη υπάρχοντος, ώστε να το καταστήσει απολύτως κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται. Τα μηχανήματα, οι συσκευές και γενικά τα πράγματα που θα τοποθετηθούν στο μίσθιο ανήκουν στην κυριότητα του μισθωτή, ο οποίος δικαιούται να τα αποσυνδέσει με προσοχή και να τα απομακρύνει με δική του ευθύνη κατά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της μίσθωσης, εφόσον δεν είναι άρρηκτα συνδεδεμένα με το μίσθιο, διαφορετικά θα παραμείνουν σ' αυτό αναποζημιώτως.

**8.** Ο μισθωτής οφείλει να διατηρεί ανοικτό και σε λειτουργία το κυλικείο όλες τις ημέρες της εβδομάδας (συμπεριλαμβανομένων των αργιών ή των εξαιρέσιμων ημερών), καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, από

ώρα 06.30 π.μ. έως 10.30 μ.μ. τουλάχιστον, και να εξυπηρετεί το προσωπικό του Νοσοκομείου, τους ασθενείς, τους συνοδούς τους και τους επισκέπτες. Σε ημέρες γενικής εφημερίας η λειτουργία του κυλικείου είναι συνεχής και δεν διακόπτεται κατά τις νυκτερινές ώρες (ήτοι από ώρα 10.30 μ.μ. έως 06.30 π.μ. της επομένης).

**9.** Ο μισθωτής οφείλει να διαθέτει προς πώληση από το κυλικείο αφεψήματα, αναψυκτικά, γλυκίσματα, προϊόντα γάλακτος, σάντουιτς, σαλάτες, τοστ, τυρόπιττες, κρουασάν και λοιπά είδη κυλικείου, καθώς επίσης και άλλα είδη χρήσιμα στους ασθενείς, των οποίων επιτρέπεται η διάθεση από κυλικεία νοσηλευτικών ιδρυμάτων, όλα σε άριστη ποιότητα. Επίσης, οφείλει να διαθέτει μέσω των αυτόματων πωλητών τα είδη που ορίζονται στην οικεία θέση της παρούσας γι' αυτούς.

**10.** Απαγορεύεται η πώληση στους χώρους του κυλικείου ειδών καπνιστή, η εγκατάσταση και λειτουργία παντός είδους τυχερού ή μηχανικού παιχνιδιού, η διάθεση παιγνιοχάρτων, λαχείων, δελτίων ΛΟΤΤΟ, ΠΡΟ-ΠΟ, στοιχήματος κ.λπ. Απαγορεύονται επίσης: α) η χρήση ραδιοφώνου ή άλλων συσκευών αναπαραγωγής ήχου που μπορούν να προκαλέσουν ενόχληση, β) η παρασκευή φαγητών και η πώληση οινοπνευματωδών ποτών, γ) η διάθεση ειδών του κυλικείου σε άλλους χώρους του Νοσοκομείου, κοινόχρηστους ή μη, χωρίς προηγούμενη (και ελεύθερα ανακλητή) έγγραφη άδεια του διοικούντος το Νοσοκομείο οργάνου, και εφόσον τούτο δεν προσκρούει στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις, δ) η τοποθέτηση τραπεζιών και καθισμάτων στον περίξ του κυλικείου εξωτερικό χώρο χωρίς προηγούμενη έγγραφη άδεια του διοικούντος το Νοσοκομείο οργάνου (τούτο, ανεξαρτήτως τυχόν άλλων αδειών που προβλέπουν οι ισχύουσες διατάξεις), ε) η παραμονή εντός του εσωτερικού χώρου εργασίας του κυλικείου άλλων ατόμων, εκτός από το απασχολούμενο σ' αυτό προσωπικό, στ) η ανάρτηση εντός και εκτός του κυλικείου διαφημίσεων ή ανακοινώσεων, χωρίς άδεια του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου.

**11.** Απαγορεύεται α) η διάθεση, μέσω των αυτόματων πωλητών, άλλων ειδών εκτός από αυτά που επιτρέπεται να πωλούνται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, β) η διατήρηση άλλων αντικειμένων στους χώρους τοποθέτησης των μηχανημάτων (εκτός από τα κατάλληλα δοχεία για την απόρριψη φιαλών, κυπέλλων μιας χρήσης κ.λπ.) και γ) η ανάρτηση στους χώρους αυτούς διαφημίσεων ή ανακοινώσεων, χωρίς άδεια του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου.

**12.** Οι τιμές διάθεσης των πωλούμενων ειδών θα αναγράφονται υποχρεωτικά, κατά τρόπο ευανάγνωστο, σε εμφανή σημεία τόσο του κυλικείου όσο και των αυτόματων πωλητών.

Εάν για κάποια είδη ορίζονται από το Υπουργείο Ανάπτυξης ή άλλη αρμόδια Αρχή ενδεικτικές τιμές, οι τιμές διάθεσης των ειδών αυτών δεν μπορούν να είναι ανώτερες από τις ενδεικτικές, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πώληση και όσων ειδών βρίσκονται ή μπορεί να τεθούν υπό καθεστώς διατίμησης και διατίθενται σε νοσοκομειακούς χώρους. Στις περιπτώσεις αυτές, αναπροσαρμογή της τιμής τους επιτρέπεται μόνον μετά από έκδοση σχετικής απόφασης αρμόδιας Αρχής.

Σε όσες περιπτώσεις οι τιμές των προϊόντων διαμορφώνονται ελεύθερα, η τιμή τους δεν θα υπερβαίνει τη μέση τιμή διάθεσης αντίστοιχων ειδών από επιχειρήσεις εκμετάλλευσης κυλικείων η αυτόματων πωλητών σε ομοειδή ιδρύματα (νοσοκομεία, προνοιακά ιδρύματα κ.λπ.).

**13.** Ο μισθωτής υποχρεούται να παρέχει για όλο το προσωπικό του Νοσοκομείου και σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης έκπτωση 40% επί της τιμής των πωλούμενων από το κυλικείο προϊόντων, εξαιρουμένων όσων υπόκεινται σε καθεστώς διατίμησης.

Η έκπτωση θα πραγματοποιείται με την επίδειξη εκπτωτικής κάρτας ή εκπτωτικού κουπονιού έκδοσης του μισθωτή ή κάρτας προσωπικού έκδοσης του Νοσοκομείου, από το οποίο προκύπτει ότι ο πελάτης ανήκει στο προσωπικό του Νοσοκομείου.

**14.** Ο μισθωτής έχει υποχρέωση να διατηρεί με δική του δαπάνη απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους εντός και εκτός (πέραξ) του κυλικείου, καθώς επίσης και τους χώρους πέραξ των αυτόματων πωλητών, να τηρεί αυστηρή καθαριότητα στα χρησιμοποιούμενα σκεύη, έπιπλα και μηχανήματα και να φροντίζει για την καθημερινή συλλογή και απομάκρυνση των παραγόμενων απορριμμάτων. Οφείλει επίσης να φροντίζει για την άριστη ποιότητα, την καλή συντήρηση και την καθαριότητα των πωλούμενων ειδών. Γενικά, ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί με ακρίβεια όλες τις σχετικές με τη λειτουργία του κυλικείου και των αυτόματων πωλητών υγειονομικές, αγορανομικές, αστυνομικές και άλλες διατάξεις, καθώς και τις οδηγίες ή εντολές των αρμοδίων οργάνων του Νοσοκομείου, είναι δε μόνος υπεύθυνος για την τήρηση αυτών απέναντι σε κάθε αρχή ή τους καταναλωτές.

**15.** Όσον αφορά ειδικότερα τους αυτόματους πωλητές, ο μισθωτής οφείλει να διασφαλίζει ότι τα πωλούμενα είδη θα διατηρούνται εντός των μηχανημάτων και θα διατίθενται στο κοινό καλά συντηρημένα και σε άριστη ποιότητα. Έχει επίσης υποχρέωση να διατηρεί, με δική του αποκλειστικά ευθύνη, τους αυτόματους πωλητές σε καλή κατάσταση και απόλυτα καθαρούς, ώστε να αποφεύγεται η επιμόλυνση των διατιθέμενων ειδών και η παρουσία εντόμων ή άλλων επιβλαβών οργανισμών. Τα αντίστοιχα ισχύουν και για τα χρησιμοποιούμενα μέσα αποθήκευσης και μεταφοράς.

Οι επιφάνειες και γενικά τα μέρη των μηχανημάτων που έρχονται σε επαφή με τα ποτά, πρέπει να είναι κατασκευασμένα κατά τρόπο τέτοιο, ώστε να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση από πλευράς τήρησης των κανόνων υγιεινής και να καθαρίζονται ή, όπου είναι αναγκαίο, να απολυμαίνονται με ευκολία. Οι περιέκτες, τα στόμια εξόδου των ποτών και τα λοιπά μέρη των μηχανημάτων που έρχονται σε επαφή μ' αυτά, πρέπει να καθαρίζονται επιμελώς, κατά τον τρόπο και με τη συχνότητα που προβλέπεται από τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Ο μισθωτής οφείλει να φροντίζει για την ύπαρξη κατάλληλης διευθέτησης πλησίον των αυτόματων πωλητών, ώστε να απορρίπτονται σε δοχεία, προοριζόμενα για το σκοπό αυτό, οι συσκευασίες των αναλωθέντων ειδών (κενές φιάλες, κύπελλα μιας χρήσης κ.λπ.) και γενικά να διασφαλίζεται η υγειονομική διαχείριση των αποβλήτων που παράγονται από τη λειτουργία των μηχανημάτων.

**16.** Ο μισθωτής υποχρεούται γενικά να συμμορφώνεται επακριβώς, ως προς ό,τι αφορά τη λειτουργία, τη συντήρηση, τον καθαρισμό και τον ανεφοδιασμό των αυτόματων πωλητών προς τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων, καθώς και προς κάθε συναφή υγειονομική, αστυνομική, αγορανομική ή άλλη σχετική διάταξη, είναι δε μόνος υπεύθυνος για την τήρηση αυτών απέναντι σε κάθε δημόσια αρχή ή τους καταναλωτές. Οφείλει επίσης να δέχεται απροφάσιστα και να διευκολύνει, σε οποιοδήποτε χρόνο, τους διενεργούμενους υγειονομικούς ελέγχους.

**17.** Ο μισθωτής οφείλει να εξασφαλίζει την καθημερινή αδιάλειπτη (24ωρη) λειτουργία των αυτόματων πωλητών, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Ο ανεφοδιασμός των μηχανημάτων θα γίνεται κατά προτίμηση κατά τη διάρκεια του πρωινού ωραρίου λειτουργίας των Υπηρεσιών του Νοσοκομείου. Τυχόν βλάβες των μηχανημάτων θα αποκαθίστανται από τον ανάδοχο εντός μιας (1) εργάσιμης ημέρας από την ειδοποίησή του.

**18.** Ο μισθωτής οφείλει να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, υποχρεούμενος στις αναγκαίες συντηρήσεις και επισκευές, χωρίς ωστόσο να έχει τη δυνατότητα να επιφέρει σ' αυτό αλλοιώσεις, μεταρρυθμίσεις ή μετατροπές άνευ αδείας του αρμοδίου οργάνου διοίκησης του Νοσοκομείου ή να χρησιμοποιήσει το μίσθιο για σκοπό ή κατά τρόπο διάφορο του συμφωνηθέντος. Ο μισθωτής είναι υπεύθυνος για κάθε φθορά ή βλάβη του κυλικείου και του υπάρχοντος σ' αυτό εξοπλισμού που δεν οφείλεται στη συνηθισμένη χρήση του, έστω και αν αυτή προξενηθεί χωρίς υπαιτιότητα του ιδίου, οφείλει δε αυτός κατά τη λήξη ή

την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της μίσθωσης, να παραδώσει στο Νοσοκομείο τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του κυλικείου σε καλή κατάσταση, όπως θα τους παραλάβει.

**19.** Το Νοσοκομείο δεν φέρει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ή φθορά που τυχόν προκληθεί στο μίσθιο ή τους αυτόματους πωλητές από οποιαδήποτε αιτία, όπως ενδεικτικά από σεισμό, πλημμύρα ή άλλα περιστατικά ανωτέρας βίας, πυρκαϊά, κλοπή, διείσδυση υγρών, κακή λειτουργία σωληνώσεων, βραχυκύκλωμα ή άλλο λόγο, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά στην παρούσα, καθώς και για ζημίες συνεπεία κακόβουλων ενεργειών τρίτων.

Ο μισθωτής οφείλει να ασφαλίσει το μίσθιο, τους αυτόματους πωλητές, τον κάθε είδους εξοπλισμό και τα εμπορεύματά του έναντι των κινδύνων που προαναφέρθηκαν, καθώς επίσης και την αστική ευθύνη από ζημίες προξενούμενες σε τρίτους κατά τη λειτουργία (ή εξαιτίας αυτής) του μισθίου και του εγκατεστημένου σ' αυτό εξοπλισμού, καθώς και των αυτόματων πωλητών.

Το Νοσοκομείο δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους θετική ή αποθετική ζημία του μισθωτή, οφειλόμενη σε αναστολή ή απαγόρευση της λειτουργίας του κυλικείου ή των αυτόματων πωλητών με απόφαση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής.

**20.** Το κυλικείο διαθέτει πλήρη ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση, ευρισκόμενη σε λειτουργία. Ο εκμισθωτής ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν κακή λειτουργία ή βλάβη των εγκαταστάσεων αυτών ή για διακοπές των αντίστοιχων παροχών.

Το μίσθιο θα εξυπηρετείται από τις παροχές ηλεκτρικού ρεύματος και νερού του Νοσοκομείου.

Στο Νοσοκομείο θα καταβάλλεται στην αρχή κάθε μισθωτικού μήνα η σχετική δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος, όπως αυτή θα καθορίζεται από την Τεχνική-Ξενοδοχειακή Υπηρεσία με βάση τις ενδείξεις ενδιάμεσων μετρητών που είναι ήδη τοποθετημένοι.

Η υδροδότηση του κυλικείου θα γίνεται από το δίκτυο ύδρευσης του Νοσοκομείου, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση του μισθωτή.

Το μίσθιο θα εξυπηρετείται από εσωτερική τηλεφωνική γραμμή (εσωτερικό 7925) με δυνατότητα μόνο εσωτερικών κλήσεων (τετραψήφια του Τηλεφωνικού Καταλόγου του Νοσοκομείου) χωρίς χρέωση.

**21.** Μετά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της μίσθωσης, ο μισθωτής οφείλει να αποδώσει το μίσθιο στον Νοσοκομείο εντός επτά (7) ημερών, στην ίδια καλή κατάσταση, όπως θα το έχει παραλάβει. Σε αντίθετη περίπτωση, το Νοσοκομείο δικαιούται να προβεί στην άσκηση κάθε προβλεπόμενου ένδικου βοηθήματος για τη αποβολή του μισθωτή και κάθε τρίτου που έλκει δικαιώματα από αυτόν ή κατέχει το μίσθιο επ' ονόματί του, καθώς και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε προκαλούμενης θετικής ή αποθετικής του ζημίας.

Οι αυτόματοι πωλητές που θα τοποθετηθούν στους χώρους του Νοσοκομείου, καθώς και κάθε άλλο βοηθητικό αντικείμενο απαραίτητο για τη λειτουργία τους, αποτελούν περιουσιακά στοιχεία του μισθωτή, ο οποίος, κατά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης, οφείλει εντός της αυτής ως άνω προθεσμίας να τα αποσυνδέσει με προσοχή από τις παροχές ηλεκτρικού ρεύματος και ύδρευσης και να τα απομακρύνει με δική του ευθύνη από τους χώρους του Νοσοκομείου.

Εάν ο μισθωτής αδρανήσει, το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα, μετά από προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση του μισθωτή προ δέκα (10) τουλάχιστον ημερών και χωρίς υποχρέωση αποζημίωσης αυτού, να αποσυνδέσει τα μηχανήματα και να τα μεταφέρει προς φύλαξη σε άλλο χώρο. Η δαπάνη που προκαλείται από την αιτία αυτή βαρύνει το μισθωτή.

**Ζ. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

1. Το μίσθωμα καταβάλλεται εντός του πρώτου πενθημέρου (5ημέρου) κάθε μισθωτικού μήνα στο λογαριασμό Ταμειακής Διαχείρισης του Νοσοκομείου “Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ” (IBAN GR77 0171 2150 0062 1503 0021 141), μαζί με τις νόμιμες προσαυξήσεις που αναλογούν σ’ αυτό και βαρύνουν το μισθωτή, εκδιδομένου σχετικού γραμματίου είσπραξης ή άλλου αντίστοιχου παραστατικού.

2. Κατά τον αυτό ως άνω τρόπο και μετά από προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση του μισθωτή από το Λογιστήριο του Νοσοκομείου σχετικά με το ποσό της οφειλής του, καταβάλλεται από αυτόν και η αναλογούσα στο μίσθιο δαπάνη κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, εφόσον αυτό εξυπηρετείται από την αντίστοιχη παροχή του Νοσοκομείου. Η καταβολή θα αφορά την αμέσως προηγούμενη περίοδο κατανάλωσης, για την οποίες θα έχει κοινοποιηθεί στο Νοσοκομείο ο σχετικός λογαριασμός.

3. Η καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος ή της κατά τα ανωτέρω δαπάνης κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος πέραν των πέντε (5) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας εξόφλησής τους, αποτελεί λόγο καταγγελίας της μίσθωσης και αποβολής του μισθωτή από το μίσθιο.

**Η. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Εντός του μισθίου υπάρχει ο κάτωθι εξοπλισμός ιδιοκτησίας του Νοσοκομείου, τον οποίο ο μισθωτής οφείλει να αποδώσει στην ίδια καλή κατάσταση, όπως θα τον παραλάβει:

α) πάγκος εργασίας και πώλησης προϊόντων και

β) δύο (2) επαγγελματικά ψυγεία με πρόσοψη.

Ο μισθωτής υποχρεούται για την καλή χρήση του ανωτέρω εξοπλισμού βάσει των οδηγιών χρήσης και συντήρησης που θα λάβει από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου. Έχει επίσης την υποχρέωση αποκατάστασης, με δική του αποκλειστικά δαπάνη, οποιασδήποτε βλάβης ή φθοράς του εξοπλισμού αυτού, εφόσον δεν οφείλεται στη συνήθη χρήση του.

2. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκονται το προς εκμίσθωση κυλικείο ή/ και οι χώροι όπου θα τοποθετηθούν οι αυτόματοι πωλητές, των οποίων αυτός οφείλει να λάβει επισταμένη γνώση πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Ο μισθωτής δεν δικαιούται, εκ του λόγου αυτού, να ζητήσει επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή λύση της μίσθωσης.

3. Το Νοσοκομείο, καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης, δεν υποχρεούται σε καμία ανακαίνιση, βελτίωση, προσθήκη ή επισκευή στο μίσθιο ή στους χώρους τοποθέτησης των αυτόματων πωλητών. Αν ο μισθωτής προβεί σε τέτοιου είδους εργασίες, δεν θα δικαιούται αποζημίωση για τις σχετικές δαπάνες, οποιαδήποτε δε τυχόν προσθήκη, μετατροπή ή βελτίωση θα παραμείνει επ’ ωφελεία του Νοσοκομείου αναποζημιώτως μετά τη λήξη ή την κατ’ άλλο τρόπο λύση της μίσθωσης, χωρίς ο μισθωτής να έχει το δικαίωμα να αφαιρέσει τα προστεθέντα κατασκευάσματα.

4. Ο μισθωτής έχει την αποκλειστική ευθύνη (και υφίσταται μόνος αυτός τις έννομες συνέπειες) για ενδεχόμενη πρόκληση βλάβης στην υγεία των ασθενών, των συνοδών τους, του προσωπικού και των επισκεπτών του Νοσοκομείου, οφειλόμενη στην διάθεση επικίνδυνων, επιβλαβών ή γενικά ακατάλληλων ειδών μέσω του κυλικείου και των αυτόματων πωλητών.

5. Ο μισθωτής υποχρεούται στην αποκατάσταση, με δική του αποκλειστικά δαπάνη, οποιασδήποτε βλάβης ή φθοράς που τυχόν προκληθεί στους χώρους και τις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου από κακή λειτουργία του εξοπλισμού που θα εγκαταστήσει στο μίσθιο ή/ και των αυτόματων πωλητών.

6. Από την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού και εφεξής, ο μισθωτής δεν δικαιούται να ζητήσει, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, μείωση του μισθώματος ή του ποσοστού ετήσιας αναπροσαρμο-

γής του. Το αυτό ισχύει και για την οφειλόμενη αποζημίωση χρήσης σε περίπτωση που ο μισθωτής εξακολουθήσει να χρησιμοποιεί το μίσθιο ή να διατηρεί σε λειτουργία τους αυτόματους πωλητές μετά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της μίσθωσης. Ενδεχόμενες αυξομειώσεις στη δύναμη των κλινών του Νοσοκομείου, του προσωπικού, στη νοσηλευτική κίνηση ή άλλες παρόμοιες μεταβολές δεν επηρεάζουν το ύψος του μισθώματος.

**7.** Το Νοσοκομείο δεν υποχρεούται στην εγκατάσταση του μισθωτή στο μίσθιο ή στους χώρους τοποθέτησης των αυτόματων πωλητών και δεν ευθύνεται προς αποζημίωση αυτού σε περίπτωση καθυστέρησης ή αδυναμίας παράδοσης του μισθίου οφειλόμενης σε έκτακτα περιστατικά ή λόγους ανωτέρας βίας ή σε τυχόν απαγόρευση ή αναστολή της παράδοσης με απόφαση δικαστικής ή διοικητικής αρχής.

Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται της υποχρέωσης πληρωμής του μισθώματος εάν, μετά τη σύναψη της σύμβασης, δεν έκανε χρήση του μισθίου ή δεν προέβη στην τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών και τούτο δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του Νοσοκομείου.

**8.** Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις τυχόν υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και γενικά το μίσθιο σε καλή κατάσταση, καθώς και να προστατεύει αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση με τις προσήκουσες αγωγές, οι οποίες και θα εκχωρηθούν σ' αυτόν με τη σύμβαση μισθώσεως, ευθυνόμενος διαφορετικά σε αποζημίωση έναντι του Νοσοκομείου.

Ειδικότερα, ο μισθωτής, σε περίπτωση παράνομης διατάραξης ή αποβολής του από το μίσθιο ή/ και τους χώρους εγκατάστασης των αυτόματων πωλητών, έχει εναντίον οποιουδήποτε τρίτου όλες τις αγωγές του Νοσοκομείου (εκμισθωτή) προς προστασία της νομής και κατοχής τούτου, υποχρεούμενος παράλληλα όπως ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση τον εκμισθωτή περί πάσης παρανόμου ενεργείας τρίτου επί του ακινήτου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 48 παρ. 3 του Π.Δ. 715/1979.

**9.** Απαγορεύεται απολύτως η ολική ή μερική υπομίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσης του κυλικείου ή των αυτόματων πωλητών σε τρίτους, καθώς επίσης η αλλαγή της χρήσης τους και η διάθεση, μέσω αυτών, ειδών άλλων από αυτά που προβλέπονται στην παρούσα διακήρυξη. Απαγορεύεται επίσης η πρόσληψη συνεταιρίου ή η σύσταση εταιρίας μεταξύ του μισθωτή και τρίτων με σκοπό την εκμετάλλευση του μισθίου ή/ και των αυτόματων πωλητών και η παραχώρηση της χρήσης τους στο εν λόγω νομικό πρόσωπο.

Με την επιφύλαξη κάθε άλλου δικαιώματος του Νοσοκομείου, τα πρόσωπα στα οποία έχει τυχόν παραχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει η χρήση και εκμετάλλευση του κυλικείου ή/ και των αυτόματων πωλητών παρά την ως άνω απαγόρευση, ευθύνονται έναντι του Νοσοκομείου εις ολόκληρον μαζί με το μισθωτή για κάθε υποχρέωση του τελευταίου που απορρέει από τη μίσθωση ή έχει σχέση με αυτήν.

**10.** Το Νοσοκομείο (εκμισθωτής) έχει το δικαίωμα να διενεργεί οποτεδήποτε ελέγχους μέσω των αρμοδίων οργάνων του για να εξακριβώνει την κατάσταση του μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού του κυλικείου, την τήρηση των όρων της λειτουργίας του, την καλαίσθητη και καθαρή του εμφάνιση, την κατάσταση των αυτόματων πωλητών και την τήρηση των κανόνων καλής λειτουργίας τους, την ποιότητα και καθαριότητα των διατιθέμενων ειδών, τις συνθήκες συντήρησης και παρασκευής τους και γενικά την συμμόρφωση του μισθωτή προς τις σχετικές υγειονομικές διατάξεις και τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα διακήρυξη και τη σύμβαση μισθώσεως. Τυχόν δείγματα που θα λαμβάνονται στο πλαίσιο του ελέγχου, θα αποστέλλονται προς εξέταση σε πιστοποιημένα εργαστήρια.

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ότι ο μισθωτής δεν συμμορφώνεται προς τους όρους της διακήρυξης και τις συμβατικές του υποχρεώσεις, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησης του Νοσοκομείου και έπειτα από προηγούμενη ακρόαση του μισθωτή, μπορεί να επιβάλλεται (καταπίπτει) εις βάρος του τελευταίου χρηματική ποινή (ποινική ρήτρα) μέχρι του ποσού των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) ευρώ για κάθε παράβαση των όρων της διακήρυξης ή της μισθωτικής σύμβασης. Η επιβολή της ποινής δεν προϋποθέτει την ύπαρξη ζημίας του Νοσοκομείου ούτε αποστερεί αυτό της δυνατότητας να κάνει παράλληλη χρήση

κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός του ως εκμισθωτή (κατάπτωση μέρους ή του συνόλου της κατατεθείσας εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, καταγγελία της μίσθωσης κ.λπ.).

**11.** Η τυχόν μη έγκαιρη ενάσκηση εκ μέρους του Νοσοκομείου των δικαιωμάτων του που απορρέουν από την παρούσα διακήρυξη και τη μισθωτική σύμβαση, δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να θεωρηθεί ή να ερμηνευτεί ως σιωπηρή παραίτηση από τα δικαιώματα αυτά, την άσκηση των οποίων μπορεί να επιδιώξει οποτεδήποτε, αλλά ούτε και ως συναίνεση ή έγκριση ενεργειών του μισθωτή που αποκλίνουν από τους όρους της σύμβασης.

**12.** Η υποβολή προσφοράς από τους υποψήφιους μισθωτές έχει το χαρακτήρα ρητής και ανεπιφύλακτης παραίτησης α) από τις σχετικές με την προστασία της επαγγελματικής στέγης διατάξεις καθώς και από κάθε άλλη μελλοντική διάταξη νόμου που θα παρατείνει αναγκαστικά τη μίσθωση πέραν της συμβατικής της διάρκειας, οι οποίες δεν τυγχάνουν εν προκειμένω εφαρμογής και β) από κάθε ένδικο μέσο καθώς το δικαίωμα να αιτηθεί αναστολή εκτέλεσης της τυχόν εκδοθησομένης δικαστικής αποφάσεως, με την οποία θα διατάσσεται η απόδοση του μισθίου ή η απομάκρυνση των αυτόματων πωλητών από τους χώρους του Νοσοκομείου λόγω λήξης ή λύσης καθ' οιονδήποτε τρόπο της μισθωτικής σύμβασης.

**13.** Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας διακήρυξης – συγγραφής ή της μισθωτικής σύμβασης (των οποίων οι όροι κηρύσσονται στο σύνολό τους βασικοί και ουσιώδεις), το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη μίσθωση και να ζητήσει δικαστικά την απόδοση σ' αυτό της χρήσης του μισθίου ή/ και την απομάκρυνση των αυτόματων πωλητών καθώς και την αποβολή του μισθωτή και κάθε τρίτου που έλκει δικαιώματα απ' αυτόν ή κατέχει το μίσθιο ή τους αυτόματους πωλητές επ' ονόματί του. Επίσης, εκτός από την εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, η οποία στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή, το Νοσοκομείο δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε περαιτέρω ζημίας την οποία τυχόν υποστεί από την παράβαση όρων της σύμβασης.

Όλα τα παραπάνω ισχύουν και στις περιπτώσεις που ο μισθωτής αρνείται να συμμορφωθεί προς τις έγγραφες υποδείξεις του εκμισθωτή, εφόσον αυτές γίνονται κατ' ενάσκηση σχετικού δικαιώματος του τελευταίου που παρέχεται από το νόμο, την παρούσα διακήρυξη ή τη σύμβαση που θα συναφθεί. Η καταγγελία της μίσθωσης γίνεται χωρίς αποζημίωση του μισθωτή.

**14.** Το Νοσοκομείο δεν έχει το δικαίωμα να θέσει σε λειτουργία και άλλα κυλικεία ή/ και αυτόματους πωλητές σε άλλους χώρους του κτιριακού του συγκροτήματος.

**15.** Τυχόν απαγόρευση της λειτουργίας του κυλικείου ή των αυτόματων πωλητών για οποιοδήποτε λόγο, με απόφαση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έχει ως αυτοδίκαιη συνέπεια τη λύση της σύμβασης μισθώσεως, χωρίς να δημιουργείται εις βάρος του Νοσοκομείου υποχρέωση καταβολής οποιασδήποτε αποζημίωσης.

**16.** Όλοι οι όροι της παρούσας διακήρυξης – συγγραφής υποχρεώσεων καταλαμβάνουν και την σύμβαση μισθώσεως που θα καταρτισθεί, έστω και αν δεν περιλαμβάνονται ρητά σ' αυτήν. Σε περίπτωση κατά την οποία οι όροι της παρούσας δεν συμπίπτουν με εκείνους της μισθωτικής σύμβασης, θα ισχύει η ευνοϊκότερη για το Νοσοκομείο ρύθμιση.

**17.** Προσθήκη όρου ή τροποποίηση της μισθωτικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως. Σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση της διάρκειας της μίσθωσης αποκλείεται.

**18.** Την τήρηση των όρων της παρούσας και της μισθωτικής σύμβασης θα παρακολουθεί τριμελής Επιτροπή που θα διορίσει το αρμόδιο όργανο διοίκησης του Νοσοκομείου, τη σύνθεση της οποίας θα γνωστοποιήσει στο μισθωτή. Την ίδια αρμοδιότητα μπορεί να ασκεί εκ παραλλήλου και ο εκάστοτε προϊστάμενος της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού του Νοσοκομείου ή άλλος υπάλληλος που ορίζεται για το σκοπό αυτό από το Διοικητή του Νοσοκομείου.

**19.** Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για την μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται.

Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος (κυλικείου).

Γενική ή μερική πυρκαγιά, πλημμύρα, σεισμός, πόλεμος, εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (διεθνούς δικτύου), εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

Ο μισθωτής, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει με έγγραφό του προς τον εκμισθωτή και να επικαλεσθεί τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Το αρμόδιο όργανο Διοίκησης του Νοσοκομείου αποφασίζει μετά από εισήγηση της Επιτροπής παρακολούθησης της σύμβασης ή του προϊστάμενου της Υποδιεύθυνσης Οικονομικού.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από τον εκμισθωτή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο μισθωτής τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της μη λειτουργίας του κυλικείου.

**20.** Οποιοδήποτε ζήτημα δεν προβλέπεται ή δεν ρυθμίζεται επαρκώς από την παρούσα διακήρυξη – συγγραφή υποχρεώσεων και τη σύμβαση μισθώσεως, ρυθμίζεται από τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 715/1979, του Ν.Δ. 496/1974 και την ισχύουσα ειδική νομοθεσία για τη διαχείριση της περιουσίας των Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των περί μισθώσεως πράγματος και των λοιπών διατάξεων του Αστικού Κώδικα που προσιδιάζουν στη σύμβαση που θα συναφθεί.

**21.** Η ανακοίνωση της διακήρυξης θα γίνει με δημοσίευση περίληψης αυτής δύο (2) φορές σε μία (1) τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα της Θεσσαλονίκης και με ανάρτηση αντιγράφου της στον πίνακα ανακοινώσεων (είσοδος του κτιρίου Διοίκησης) του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 40 παρ. 2 και 28 παρ. 3, 4 και 6 του Π.Δ. 715/1979.

**22.** Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να λαμβάνουν από το Τμήμα Προμηθειών κάθε συμπληρωματική πληροφορία ή διευκρίνιση. Από τη δημοσίευση περίληψης της διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι θα έχουν δυνατότητα ελεύθερης πρόσβασης στο πλήρες κείμενο αυτής σε ηλεκτρονική μορφή, στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου στο διαδίκτυο (ηλεκτρονική διεύθυνση : [www.grapanikolaou.gr](http://www.grapanikolaou.gr)).

**23.** Ο μισθωτής βαρύνεται με τα έξοδα δημοσιεύσεων της παρούσας, τις νόμιμες κρατήσεις, τα τέλη χαρτοσήμου και κάθε άλλο τέλος ή κράτηση που απαιτείται για την κατάρτιση της σύμβασης μισθώσεως.

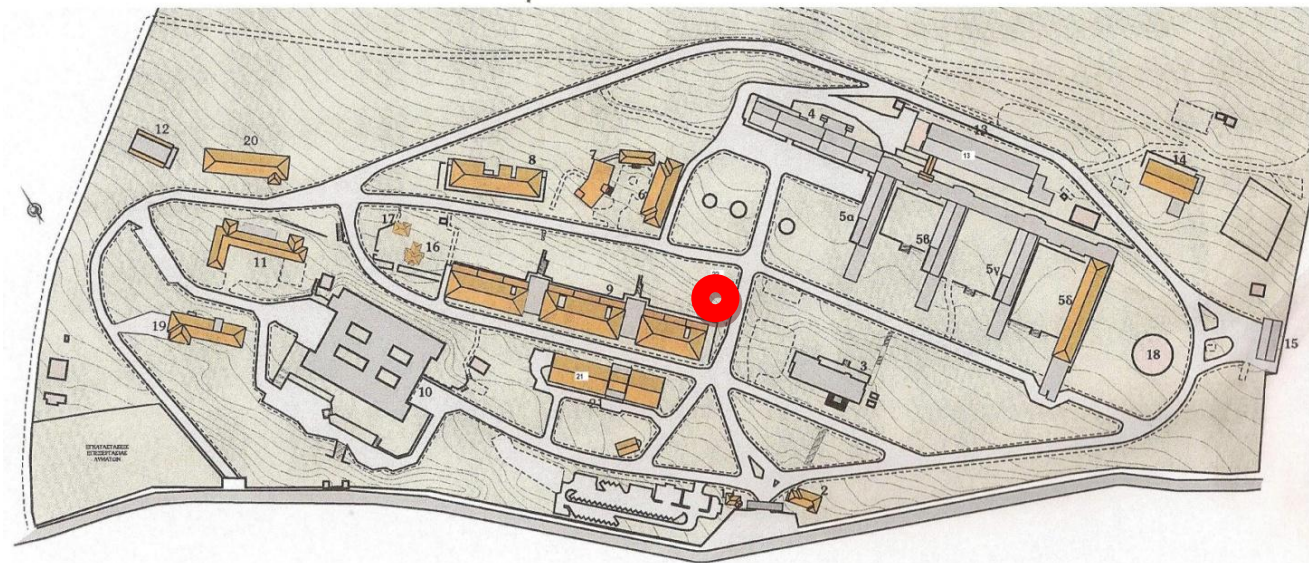
**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ**

**ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

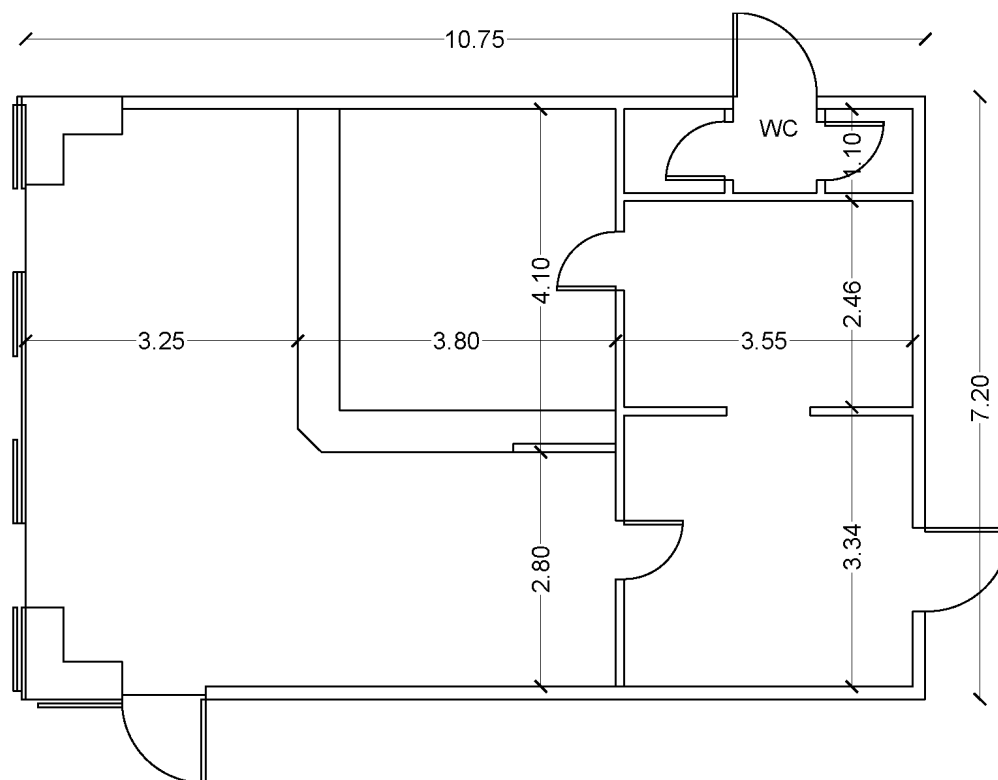
### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α.

1. Το συγκρότημα των κτιρίων του Νοσοκομείου και η θέση του κυλικείου



Το προς εκμίσθωση κυλικείο βρίσκεται στο σημείο που επισημαίνεται με κύκλο: 

2. Κάτοψη του κτιρίου του κυλικείου:



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ**

Παρατίθενται κατωτέρω υποδείγματα των προβλεπόμενων στη διακήρυξη εγγυητικών επιστολών.

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1**

ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΚΔΟΤΗΣ .....

Ημερομηνία έκδοσης .....

Προς το Γ.Ν. «.....» (πλήρη στοιχεία)

Εγγύησή μας υπ' αριθ. ....

για ποσό ΕΥΡΩ **10.000,00€**

Σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα προς εσάς με την παρούσα, ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, παραιτούμενοι των ενστάσεων διζήσεως και διαιρέσεως, μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ ..... για την Εταιρία ..... οδός ..... αριθμός .... (ή σε περίπτωση Ένωσης, για την Εταιρία 1) ..... και 2) ..... ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητας τους ως μελών της Ένωσης οικονομικών φορέων), για τη συμμετοχή της στο διενεργούμενο διαγωνισμό σας της ..... ή τυχόν επανάληψή του, α) για την ανάδειξη μισθωτή για την εκμίσθωση του υπαίθριου κυλικείου του Νοσοκομείου και β) για την παραχώρηση του δικαιώματος τοποθέτησης και εκμετάλλευσης αυτόματων πωλητών αναψυκτικών, εμφιαλωμένου ύδατος, ροφημάτων και τυποποιημένων τροφίμων στους χώρους του Νοσοκομείου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΧΩΜ067/2025 διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στον παραπάνω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της, καθ' όλο το χρόνο της εκ της προσφοράς δεσμεύσεώς της και μέχρι την υπογραφή της σύμβασης και κατάθεση της εγγύησης καλής εκτέλεσης των όρων της, στην περίπτωση κατακύρωσης της προμήθειας σε αυτήν.

Το παραπάνω ποσό βρίσκεται στη διάθεση σας και θα καταβληθεί, ολικά ή μερικά, χωρίς οποιαδήποτε εκ μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς έρευνα του βάσιμου ή μη της απαιτήσεως σας μέσα σε τρεις (3) μέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την .....

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης αυτής θα παραταθεί εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία σας πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνουμε ότι το ποσό των εγγυήσεών μας, που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, μαζί με το ποσό της εγγύησης αυτής, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί για την Τράπεζα μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2**

ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΚΔΟΤΗΣ .....

Ημερομηνία έκδοσης .....

Προς το Γ.Ν. «.....» (πλήρη στοιχεία)

Εγγύηση μας υπ' αριθ. ....

για ποσό ΕΥΡΩ .....

Πληροφορηθήκαμε ότι η Εταιρία (ή η Ένωση Εταιριών ..... ) οδός ..... αριθ. .... ως μισθωτής πρόκειται να συνάψει μαζί σας, ως εκμισθωτή, σύμβαση, που θα αφορά α) τη μίσθωση του υπαίθριου κυλικείου του Νοσοκομείου και β) την παραχώρηση του δικαιώματος τοποθέτησης και εκμετάλλευσης αυτόματων πωλητών αναψυκτικών, εμφιαλωμένου ύδατος, ροφημάτων και τυποποιημένων τροφίμων στους χώρους του Νοσοκομείου, συνολικής αξίας ..... (εκτελούμενη δυνάμει της υπ' αριθ. ΧΩΜ067/2025 διακήρυξης του Γ.Ν.Θ. «Γ.Παπανικολάου») και ότι σύμφωνα με σχετικό όρο στη σύμβαση αυτή η εταιρία (ή η Ένωση) υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης, ποσού ..... ΕΥΡΩ, και με διάρκεια αόριστου χρόνου.

Μετά τα παραπάνω, η Τράπεζα ..... παρέχει την απαιτούμενη εγγύηση υπέρ της εταιρίας (ή σε περίπτωση Ένωσης, υπέρ των Εταιριών 1) ..... και 2) ..... ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης οικονομικών φορέων), και εγγυάται προς εσάς με την παρούσα, ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, παραιτούμενη του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, να καταβάλει μέσα σε τρεις (3) ημέρες, ανεξάρτητα από τυχόν αμφισβητήσεις, αντιρρήσεις ή ενστάσεις της εταιρίας και χωρίς έρευνα του βάσιμου ή μη της απαίτησής σας, μετά από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας, κάθε ποσό που θα ορίζετε στη δήλωσή σας και που δεν θα ξεπερνά το οριζόμενο στην εγγύηση αυτή.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτόσημου.

Βεβαιώνουμε ότι το ποσό των εγγυήσεων μας, που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, μαζί με το ποσό της εγγύησης αυτής, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί για την Τράπεζα μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

(Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της διακήρυξης)

Η διενεργούσα το διαγωνισμό Αρχή (Νοσοκομείο) ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως προσφέρων ή ως νόμιμος εκπρόσωπος προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο προσφέρων ή νόμιμος εκπρόσωπος προσφέροντος.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του φακέλου προσφοράς, η ανάθεση της σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

(α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη επιτροπών αξιολόγησης, χειριστές του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

(γ) Έτεροι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος ένομης προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς, δημοσιονομικούς, διοικητικούς ή άλλους προβλεπόμενους από την κείμενη νομοθεσία ελέγχους, εκτός εάν ειδικές διατάξεις προβλέπουν διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμούς δίκης αναφορικά με τον προκείμενο διαγωνισμό ή την υπό ανάθεση σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε προσφέρων είτε νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων του Νοσοκομείου.

VI. Η διενεργούσα το διαγωνισμό Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφής αθέμιτη επεξεργασία.